

Акт
о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения

г.Осинники

«22» октября 2021 г.

Предмет контроля: выполнение концессионером - Общества с ограниченной ответственностью «Водоканал» мероприятий по реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, по проведению за свой счет их текущего и капитального ремонта за 2020 год, согласно концессионного соглашения в отношении объектов холодного водоснабжения Осинниковского городского округа № б/н от 01.08.2019 года.

Комиссией по контролю за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, утвержденной постановлением администрации Осинниковского городского округа от 23.06.2021 № 539/1 «О создании рабочей комиссии по проверке исполнения концессионером условий концессионных соглашений в отношении имущества, находящегося в собственности муниципального образования - Осинниковский городской округ», проведена проверка в составе:

Председатель комиссии:

Мальцева Лариса Ивановна – руководитель МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом» Осинниковского городского округа;

Секретарь комиссии:

Грошева Анастасия Олеговна – начальник отдела аренды и учета муниципального имущества муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом» Осинниковского городского округа;

Члены комиссии:

представитель отдела строительства администрации Осинниковского городского округа;

представитель МКУ «Жилищно – коммунальное управление»;

представитель МУП «Управление городским хозяйством» г.Осинники;

представитель финансово – хозяйственного отдела МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом» Осинниковского городского округа.

Представитель концессионера: по согласованию.

В период с «20» октября 2021 года по «22» октября 2021 года проведены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером общество с ограниченной ответственностью «Водоканал» условий концессионного соглашения.

Проверяемый период: 2020 год.

При проведении контрольных мероприятий непосредственно на объектах концессионного соглашения присутствовали:

Глумов Алексей Владимирович – директор общества с ограниченной ответственностью «Водоканал»;

Коллер Наталья Александровна – заместитель директора по экономике Муниципального унитарного предприятия «Управление городским хозяйством» г.Осинники;

Евтушенко Оксана Юрьевна – и.о. директора Муниципального казенного учреждения «Жилищно – коммунальное управление»;

Грошева Анастасия Олеговна – начальник отдела аренды и учета муниципального имущества Муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом» Осинниковского городского округа;

Савельева Яна Александровна – главный специалист отдела строительства администрации Осинниковского городского округа.

В ходе проведенных контрольных мероприятий выявлено следующее:

Проверка осуществлялась комиссией путем выборочной проверки исполнения обязательств, указанных в концессионном соглашении в отношении объектов холодного водоснабжения Осинниковского городского округа № б/н от 01.08.2019 года – строительство,

модернизация и реконструкция существующих централизованных систем водоотведения за 2020 год:

№ п/п	Объект	Вид работ	Сумма, тыс.руб.	Примечание
1	ПНС-3, ПНС-4, ПНС-6, ПНС-2 Березовая Грива	Установка частотных регуляторов на приводах насосного оборудования, 8 шт.	2 687,60	Фактически мероприятия не выполнены
2	Объекты водоснабжения	Установка системы комплексной диспетчеризации	4 982,40	Фактически мероприятия не выполнены

Так же проводилась проверка плановых значений показателей надежности, энергосбережения и энергоэффективности за 2020 год:

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Единица измерения	Плановые значения на 2020	Фактические значения за 2020
1	2	3	4	5	6
1.	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций и иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	2	2
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0
		Доля воды, поданной по договорам холодного водоснабжения, единого договора водоснабжения и водоотведения, не соответствующих СанПиН	%	0	0
2.	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	Аварийность централизованных систем водоснабжения	ед. на 1 км	2,55	1,97
3.	Целевые показатели качества обслуживания абонентов	Среднее время ожидания ответа оператора по телефону "горячей линии"	мин.	2,5	-
4.	Показатель энергетической эффективности	Доля заявок на подключение, исполненная по итогам года	%	90	-

	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах)	%	38,27	38,06
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоподготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу отпускаемой в сеть воды (кВт*ч/куб. м) - для организаций, оказывающих услуги водоснабжения (полный цикл)	(кВт*ч/куб. м)	1,44	1,54

Решения, принятые по результатам контроля:

1. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.
2. В виду неисполнения ООО «Водоканал» мероприятий заложенных в концессионном соглашении, документы направлены в судебное разбирательство;
3. Обеспечить размещение Акта о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения на официальной сайте администрации Осинниковского городского округа.

Требования концедента к концессионеру:

1. При выявлении имущества, находящегося в технически неисправном, непригодном к дальнейшей эксплуатации состоянии, необходимо рассмотреть его на предмет целесообразности ремонта. В случае экономической нецелесообразности проведения ремонта, а так же в случае невозможности ремонта – необходимо готовить документы (акты комиссионного осмотра, заключения о технической неисправности, ходатайство и д.р.) для списания имущества и направлять их в Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом» Осинниковского городского округа. После списания утилизировать основные средства, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель комиссии _____ Л.И.Мальцева

Секретарь комиссии _____ А.О.Грошева

Члены комиссии _____ Н.А.Коллер

_____ О.Ю.Евтушенко

_____ Я.А.Савельева

_____ Р.Э.Газизова

С Актом о результатах контроля ознакомлен (а), копию Акта со всеми приложениями получил(а):

_____ А.В.Глумов