

**Механизированная
Колонна 24**
Энергостроительная компания

ООО «Механизированная колонна 24»
610018, г. Киров, ул. Проезжая, д. 40
Тел/факс: (8332) 40-21-21
ОКПО 52351045, ОГРН 1024301305764
ИНН 4345013696, КПП 110101001

Заказчик- Филиал ПАО «МРСК Сибири» - «Кузбассэнерго РЭС»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ РАЗМЕЩЕНИЕ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:**

**ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Еланская - Тальжино-1
до проектируемой ПС 110 кВ**

**ТОМ 2.1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ
(УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

0008/ В-0.02-ППТ

ППТ2.1

Раздел 5. Текстовая часть

Раздел 6. Графическая часть

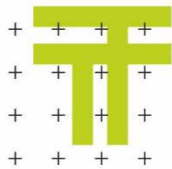
Генеральный директор

А.В. Шутов

Зам. технического директора

К.С. Шобанов

Изм	№ док.	Подп.	Дата



**Механизированная
Колонна 24**
Энергостроительная компания

ООО «Механизированная колонна 24»
610018, г. Киров, ул. Проезжая, д. 40
Тел/факс: (8332) 40-21-21
ОКПО 52351045, ОГРН 1024301305764
ИНН 4345013696, КПП 110101001

Заказчик- Филиал ПАО «МРСК Сибири» - «Кузбассэнерго РЭС»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ РАЗМЕЩЕНИЕ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:**

**ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Еланская - Тальжино-1
до проектируемой ПС 110 кВ**

**ТОМ 2.1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ
(УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

0008/ В-0.02-ППТ

ППТ2.1

Раздел 5. Текстовая часть

Раздел 6. Графическая часть

Изм	№ док.	Подп.	Дата



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПРОЕКТНО-МОНТАЖНАЯ КОМПАНИЯ ВОСТОКА

Свидетельство №П-128-138-01 от 05.09.2016 г. Ассоциация СРО «ППК»

Заказчик – ПАО «МРСК Сибири» - «Кузбассэнерго-РЭС»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА:**

**«ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Еланская – Тальжино-1
до проектируемой ПС 110 кВ»**

**ТОМ 1.1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

0008/ В-0.02-ППТ

ППТ2.1

Раздел 1. Текстовая часть

Раздел 2. Графическая часть

Изм	№ док.	Подп.	Дата



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПРОЕКТНО-МОНТАЖНАЯ КОМПАНИЯ ВОСТОКА

Свидетельство №П-128-138-01 от 05.09.2016 г. Ассоциация СРО «ППК»

Заказчик – ПАО «МРСК Сибири» - «Кузбассэнерго-РЭС»

Утверждено:

от « _____ » _____ 2020г. № _____

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:**

**«ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Еланская – Тальжино-1
до проектируемой ПС 110»**

**ТОМ 1.1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

0008/ В-0.02-ППТ

ППТ2.1

Раздел 1. Текстовая часть

Раздел 2. Графическая часть

Генеральный директор

Е.В.Чупин

Главный инженер проекта

М.П. Фефелов

Изм	№ док.	Подп.	Дата

2020

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Содержание раздела

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.1	0008/ В-0.02-ППТ ППТ1.1	Том 1.1 Основная часть проекта планировки территории: Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта	
1.2	0008/ В-0.02-ППТ ППТ1.2	Том 1.2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Раздел 3. Графическая часть Раздел 4. Пояснительная записка	
2.1	0008/ В-0.02-ППТ ППТ2.1	Том 2.1 Основная часть проекта межевания территории Раздел 5. Текстовая часть Раздел 6. Графическая часть	
2.2	0008/ В-0.02-ППТ ППТ2.2	Том 2.2 Материалы по обоснованию. Проект межевания территории Раздел 7. Графическая часть	


Согласовано			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

0008/ В-0.02-ППТ.С

Содержание раздела

Стадия	Лист	Листов
ОТР	1	2
		

СОДЕРЖАНИЕ

Содержание раздела	2
1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	5
2 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	6
3 ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ПЛАНИРУЕМЫЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА	7

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0008/ В-0.02-ППТ.С	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории линейного объекта местного значения выполнена в соответствии со ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 373-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ, Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов». В соответствии со ст.11.3 Земельного кодекса РФ образование земельных участков для строительства линейного объекта возможно исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

В составе документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Еланская – Тальжино-1 до проектируемой ПС 110 кВ» разработан проект межевания.

В соответствии с Постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 N 150 "Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации" проект межевания территории разрабатывается с учетом градостроительной документации и градостроительных регламентов правил землепользования и застройки.

В соответствии со ст. 36 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Основное решение проекта межевания предусматривает отвод земельных участков и их частей для размещения линейного объекта электроснабжения, «ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Еланская – Тальжино-1 до проектируемой ПС 110 кВ». Границы земельных участков и их частей сформированы в соответствии с материалами графической части проекта планировки («Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов»), а также с учетом границ ранее сформированных земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).






Граница проектируемого объекта капитального строительства на момент разработки документации не установлена. После уточнения его границ расположение объекта планируется в пределах границ зон планируемого размещения линейных объектов, установленных проектом планировки.

В соответствии с действующими нормативно-правовыми актами (Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ и другие нормативные документы) проект межевания включает в себя чертеж межевания территории, на котором отображены:

- границы подготовки проекта планировки территории (устанавливаются по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов – п.2 Общих положений Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564);
- границы образуемых и изменяемых земельных участков, а также частей земельных участков;
- условные номера образуемых земельных участков и их частей.

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

0008/ В-0.02-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	0008/ В-0.02-ППТ-ППТ2.1-ТЧ			
						Проект межевания территории. Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	1	24
									
Разработал		Лаптев			08.20				
Проверил		Кузьменко			08.20				
Н. контр.		Загоскина			08.20				
ГИП		Фефелов			08.20				

1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории разрабатывается в местной системе координат (МСК-42 зона 2) на основании проекта планировки линейного объекта предусматривающего размещение линейного объекта «ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Еланская – Тальжино-1 до проектируемой ПС 110 кВ», разработанного на основании решения о подготовке проекта и технического задания заказчика.

В работе использованы сведения Росреестра о земельных участках, расположенных в пределах кадастровых кварталов: 42:09:0211001, 42:09:0000000, 42:31:0202002, 42:09:0106003, 42:09:3601001, 42:09:3605001.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

2 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Целью разработки проекта межевания является определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, частей земельных участков, необходимых для строительства проектируемого линейного объекта.

Задачами подготовки проекта являются:

- анализ фактического землепользования в пределах планируемого маршрута прохождения проектируемого линейного объекта;
- определение координат характерных точек границ образуемых земельных участков (частей земельных участков), необходимых для строительства сетей электроснабжения;
- формирование границ земельных участков с учётом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории проектирования;
- определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования.

Таким образом, по итогам проделанной работы разработка проекта межевания должна обеспечить:

- возможность реализации кадастрового учёта запроектированных земельных участков и их частей в соответствии с действующим законодательством;
- возможность обеспечения прав лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования ЛЭП;
- возможность беспрепятственного доступа на территорию строительства;
- возможность выноса на местность характерных точек границ образованных земельных участков и их частей в пределах территории, занятой проектируемым линейным объектом местного значения.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ПЛАНИРУЕМЫЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

В данном разделе отражена информация о земельных участках необходимых для размещения линейного объекта объекта «ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Еланская – Тальжино-1 до проектируемой ПС 110 кВ».

В рамках раздела указываются перечень и сведения о площади, видах разрешенного использования и категории земель образуемых земельных участках, а также возможные способы их образования.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков, а также их частей:

- «для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов - для земельных участков, расположенных на землях лесного фонда в соответствии с лесохозяйственным регламентом Новокузнецкого и Мысковского лесничеств;
- «энергетика» - для земель остальных категорий.

установлены в соответствии с технологическим назначением проектируемого линейного объекта, а также с учетом категории земель на территории проектирования.

Земельные участки, необходимые для строительства и линейного объекта, сформированы на землях сельскохозяйственного назначения, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Новокузнецкого муниципального района, землях населённых пунктов МО «Город Осинники» и землях лесного фонда Новокузнецкого и Мысковского лесничеств.

Проектная площадь образуемых земельных участков и их частей вычислена с использованием технологических и программных средств (Autocad, MapInfo). Общая площадь проектируемой территории составляет – 742245 кв.м. (74,22 га)

Участки сформированы из земельных участков, как свободных от прав третьих лиц, так и обремененных их правами с учётом категории земель, кадастрового деления и возможности выделения объекта проектирования и предназначаются для размещения объекта и подготовки строительства. Границы зоны размещения проектируемого линейного объекта совпадают с границами образуемых земельных участков и их частей.

Проектом не предусматривается образование земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования или имуществу общего пользования. Резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд проектом также не планируется.

Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков и их частей осуществлено в соответствии с нормами отвода земельных участков для размещения объектов электросетевого хозяйства, иными требованиями к образуемым и изменяемым земельным участкам, установленным федеральными законами и законами Иркутской области, техническими регламентами, сводами правил.

Границы образуемых, изменяемых земельных участков и их частей отражены в графической части проекта межевания - «Чертёж межевания территории, М1:2000».

Сведения об образуемых земельных участках, приведены в Таблице 3.1.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

Таблица 3.1. Перечень образуемых земельных участков

Литп	Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь образуемого участка, кв. м.	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка / характеристика образуемой части	Правообладатель земельного участка, вид права/обременения	Вид обременения, возникающего в связи с размещением Объекта
1	2	4	5	6	8	9	10
1	42:09:0106003:3У1	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	29150	Земли лесного фонда	для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов	земли, государственная собственность на которые не разграничена	Аренда

Примечание:

1. Земельные участки, образованные настоящим проектом, не относятся к территории общего пользования.
2. Целевое назначение лесов (земельный участок с условным номером 42:09:0106003:3У1) приведено в разделе 4 «Качественные и количественные характеристики образуемых лесных участков и их частей».

Земельный участок с условным обозначением 42:09:0106003:3У1 расположен: Россия, Кемеровская обл, Новокузнецкий район, Новокузнецкое лесничество, Есаульское участковое лесничество, урочище «Сельское», квартал 24, выделы 5ч, 7ч, 12ч, 14ч. Площадь по результатам измерения составила 29150 кв.м. Способ образования - из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Категория земель, устанавливаемая проектом межевания – земли лесного фонда, вид разрешенного использования – для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ	6

Таблица 3.1.2 Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута

№п/п	Кадастровый номер	Адрес (Описание местоположения)	Площадь	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Правообладатель земельного участка, вид права/обременения
1	2	3	5	6	7	9
1	42:09:0211001:156	Кемеровская область – Кузбасс, Новокузнецкий р-н, Высокий п	7298	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, ... и иного специального назначения	Под углеработку	ООО "Шахта "Осинниковская", ИНН 4222013696-собственность
2	42:09:0000000:313	Кемеровская обл, р-н Новокузнецкий	598	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, ... и иного специального назначения	Под полосу отвода 2-ой очереди железной дороги на направлении ст."Тальжино" - ст."Капитальная" от ПК 30+0 до ПК 131+74,7	Кемеровская область - Кузбасс - собственность; ОО "РЖД", аренда с 23.09.2005 на 49 лет.
3	42:09:0000000:468	обл. Кемеровская, р-н Новокузнецкий, СХПК «Безруковский»	25833	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Долевая собственность
4	42:09:3601001:174	Кемеровская обл, Новокузнецкий муницип. район, Мысковское участковое лесничество, кв. №32 (выделы 6ч,8ч), квартал №33 (выделы 1ч, 2ч, 5ч, 9ч, 10ч, 11ч, 12ч, 13ч, 18ч, 19ч, 20ч, 25ч, 26ч, 27ч), кв. №34	5324	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейного объекта	РФ - собственность;АО "Сибирская углепромышленная компания"- Аренда 14.01.2020 на 3 года
5	42:09:3601001:191	:РФ, Кемеровская область, Мысковский ГО, Мысковское лесничество, Мысковское участковое лесничество, квартал №50 (выделы 1,8,11,12,15,17,21,22,23,26,27, 28), квартал №61 (выделы 29, 35, 36, 40, 41, 44, 50,58,59,62,65,66,67,71,73)	5065	Земли лесного фонда	геологическое изучение недр, разведка и добыча полезных ископаемых	РФ - собственность; ООО "Разрез Кузнецкий Южный", ИНН 4205375400 - Аренда 08.11.2019 на 3 года
6	42:09:0000000:2860	Кемеровская область, Новокузнецкий район, Мысковское лесничество, Мысковское участковое лесничество, кварталы 63, 64, 66	225791	Земли лесного фонда	Для осуществления заготовки древесины.	сведения о правах не зарегистрированы
7	42:09:0000000:4029	Кемеровская обл., Мысковский ГО, Мысковское участковое лесничество, квартал №63 (выделы 63,64), квартал №64 (выделы 42,44,46), квартал №66 (выделы 1,3,13,14,25,46)	2852	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда.	сведения о правах не зарегистрированы
8	42:09:0000000:1240	Кемеровская обл., Новокузнецкий муницип. р-н, Мысковское участковое лесничество, кв. № 63 (выделы 61, 62, 63), кв. №64 (выделы 17, 36, 38, 39, 40, 41,42, 43, 44, 45), кв. № 66	2882	Земли лесного фонда	Строительство линейного объекта (двухцепная ЛЭП-110кВ "Южно-Кузбасская ГРЭС"-п/ст.	Российская Федерация, Собственность, № от 25.06.2012 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

Лист

7

		(выделы 30, 31, 34, 36, 37, 39, 42,			Чуваши́нская 110/35/6кВ	
9	42:09:0000000:576	Кемеровская обл., Мысковское участковое лесничество, кв. № 63 (выделы 17, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44), кв. № 66 (выделы 30, 31, 34, 36, 37, 39, 42, 46), Чуазасское участ. лесничество	1042	Земли лесного фонда	Для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов (линий электропередачи ВЛ 110кВ)	Российская Федерация, Собственность, № 42-42-06/050/2010-194 от 13.05.2010; Акционерное общество "Электросеть", ИНН: 7714734225, аренда с 18.03.2019 на 1, 5 года
10	42:09:3605001:169	Новокузнецкий муниц. р-н, Чуазасское участковое лесничество, урочище Чуазасское, кв. № 6 (выдел 46), кв. № 7 (выделы 5,6,10,11), кв. № 8 (выдел 11), кв. № 9	5246	Земли лесного фонда	Разработка месторождений полезных ископаемых	Российская Федерация, Собственность, № 42:09:3605001:169-42/017/2019-1 от 08.10.2019; Аренда, весь объект с 11.10.2019 по 12.04.2032 - Общество с ограниченной ответственностью "Разрез Кийзасский", ИНН: 4214033674
11	42:09:0000000:3712	Новокузнецкий муниц. р-н, Чуазасское участковое лесничество, урочище Чуазасское, кв. № 6 (выдел 46), кв. № 7 (выделы 5,6,10,11), кв. № 8 (выдел 11), кв. № 9	58	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, ... и иного специального назначения	Для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов (линий электропередачи ВЛ 110кВ)	Российская Федерация . Собственность, № 42:09:0000000:3712-42/020/2019-1 от 23.08.2019; Аренда, весь объект 42:09:0000000:3712-42/020/2020-3 с 28.01.2020 на 49 лет Акционерное общество "Электросеть", ИНН: 7714734225
12	42:09:0000000:3723	Мысковское лесничество, Чуазасское участковое лесничество, урочище "Чуазасское", кв. №14 (выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 15, 17, 18, 20, 22), кв. №17 (выделы 5, 16)	1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, ... и иного специального назначения	Эксплуатация линейного объекта	Российская Федерация, Собственность, № 42:09:0000000:3723-42/017/2019-1 от 20.09.2019; Акционерное общество "Электросеть", ИНН: 7714734225, аренда с 28.01.2020 на 49 лет
13	42:09:3605001:250	Российская Федерация, Кемеровская область, Мысковский городской округ, Мысковское лесничество, Чуазасское участковое лесничество, урочище "Чуазасское", квартал №14 (выделы 1-10,13,22)	313	Земли лесного фонда	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	Аренда 99/2019/301115294 от 10.12.2019 Общество с ограниченной ответственностью "Разрез Кийзасский", ИНН: 4214033674
14.	42:09:0000000:411	Кемеровская обл, р-н Новокузнецкий	4306 20	Земли лесного фонда	для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов	РФ - собственность

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

Лист

8

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков:

42:09:0106003:3У1		
Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	439514.98	2234993.62
2	439597.73	2234898.71
3	439583.57	2234854.39
4	439575.13	2234847.79
5	439517.48	2234917.92
6	439532.16	2234928.59
7	439532.02	2234928.75
8	439534.38	2234930.50
9	439525.78	2234958.49
10	439525.85	2234958.41
11	439369.25	2235128.95
12	439387.21	2235128.16
13	439411.35	2235127.08
14	439438.19	2235094.37
15	439419.80	2235098.18
16	439406.70	2235082.17
17	439406.67	2235082.21
18	439401.77	2235076.13
19	439394.98	2235067.84
20	439360.03	2235110.18
21	439363.44	2235117.11
22	439368.90	2235128.16
23	439368.88	2235128.19
24	439054.82	2235528.56
25	439073.79	2235485.90
26	439072.43	2235483.77
27	439064.76	2235472.40

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

28	439029.19	2235517.32
29	438668.40	2235886.08
30	438679.77	2235880.31
31	438676.93	2235878.03
32	438676.92	2235878.04
33	438288.19	2236229.08
34	438514.32	2236051.63
35	438631.24	2235959.88
36	438629.99	2235956.41
37	438603.11	2235941.35
38	438603.10	2235941.36
39	438585.98	2235931.80
40	438458.13	2236031.81
41	438278.45	2236172.79
42	438281.49	2236175.70
43	438281.47	2236175.70
44	438283.15	2236189.02

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№доку	Подп.	Дата

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

4. КАЧЕСТВЕННЫЕ И КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ И ИХ ЧАСТЕЙ

Все лесные участки настоящего проекта межевания территории относятся к землям лесного фонда Новокузнецкого и Мысковского лесничеств Кемеровской области.

На территории Новокузнецкого лесничества распространяется действие Лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Депатраментa лесного комплекса Кузбасса от 20.11.2018 г. № 01-06/2725 «Об утверждении лесохозяйственных регламентов» (с изменениями, внесенными приказом Депатраментa лесного комплекса Кузбасса от 27.08.2020 г. № 01-06/1469-2).

На территории Мысковского лесничества распространяется действие Лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Депатраментa лесного комплекса Кузбасса от 20.11.2018 г. № 01-06/2725 «Об утверждении лесохозяйственных регламентов» (с изменениями, внесенными приказом Депатраментa лесного комплекса Кузбасса от 27.08.2020 г. № 01-06/1469-1).

Количественные и качественные характеристики испрашиваемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Новокузнецкого и мысковского лесничества

Таблица 1

Наименование Лесничества	Наименование участкового лесничества (хозяйства)	Номера лесных кварталов	Номера лесотаксационных выделов (их частей)	Площадь, га
Субъект РФ Кемеровская область район – Новокузнецкий кадастровый (условный) номер земельного участка: 42:09:0106003:ЗУ1				
Новокузнецкое	Есаульское (урочище «Сельское»)	24	12	0,7553
			14	0,1097
			5	0,7768
			7	1,2732
Итого				2,9150
Субъект РФ Кемеровская область район – Новокузнецкий кадастровый номер земельного участка 42:09:0000000:411:ЗУ1				
Мысковское	Мысковское	32	1	0,8717
		32	2	0,4105
		32	9	1,0322
		32	17	1,8648
		33	14	1,6395
		33	15	1,6262
		33	17	0,5176
		33	18	1,5016
		33	20	0,2325
		33	21	1,6529
		35	27	0,4441
		35	22	0,7305
		35	28	1,7524
		35	36	1,9600
		35	45	2,6329
		35	55	1,7089
		35	44	0,6653
35	56	0,6012		
35	57	0,4167		
50	14	2,6667		

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

Лист

11

		50	17	1,6116
		50	23	1,2754
		50	15	0,0635
		61	26	1,0273
		61	27	1,1877
		61	28	0,6539
		61	30	0,7124
		61	21	2,2637
		61	32	0,7505
		61	33	1,1859
		61	25	1,5530
		62	11	1,5785
		62	14	0,7588
		62	17	3,5116

Итого: 43,0620

Субъект РФ Кемеровская область
район – Новокузнецкий
кадастровый номер земельного участка 42:09:3601001:174/чзу1

Мысковское	Мысковское	33	18	0,1248
		33	20	0,4076

Итого 0,5324

Субъект РФ Кемеровская область
район – Новокузнецкий
кадастровый номер земельного участка 42:09:3601001:191/чзу1

Мысковское	Мысковское	35	17	0,3527
		35	15	0,1538

Итого 0,5065

Субъект РФ Кемеровская область
район – Новокузнецкий
кадастровый номер земельного участка 42:09:0000000:2860/чзу1

Мысковское	Мысковское	63	12	0,4964
		63	17	2,0973
		63	24	0,8894
		63	26	0,5589
		63	33	0,6263
		63	25	0,3081
		63	29	4,1067
		63	35	0,8831
		63	61	1,7217
		63	64	1,7042
		64	23	0,0985
		64	29	1,9805
		64	36	7,1080

Итого 22,5791

Субъект РФ Кемеровская область
район – Новокузнецкий
кадастровый номер земельного участка 42:09:0000000:4029/чзу1

Мысковское	Мысковское	63	64	0,2852
------------	------------	----	----	--------

Итого 0,2852

Субъект РФ Кемеровская область
район – Новокузнецкий
кадастровый номер земельного участка 42:09:0000000:576/чзу1

Мысковское	Мысковское	64	36	0,1042
------------	------------	----	----	--------

Итого 0,1042

Субъект РФ Кемеровская область
район – Новокузнецкий
кадастровый номер земельного участка 42:09:0000000:1240/чзу1

Мысковское	Мысковское	64	36	0,2882
------------	------------	----	----	--------

Итого 0,2882

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

Субъект РФ Кемеровская область район – Новокузнецкий кадастровый номер земельного участка 42:09:0000000:3712/чзу1				
Мысковское	Мысковское	64	36	0,0058
Итого				0,0058
Субъект РФ Кемеровская область район – Новокузнецкий кадастровый номер земельного участка 42:09:0000000:3723/чзу1				
Мысковское	Мысковское	64	36	0,0001
Итого				0,0001
Субъект РФ Кемеровская область район – Новокузнецкий кадастровый номер земельного участка 42:09:3605001:169/чзу1				
Мысковское	Чуазасское, урочище "Чуазасское"	14	20	0,5245
Итого				0,5245
Субъект РФ Кемеровская область район – Новокузнецкий кадастровый номер земельного участка 42:09:3605001:250/чзу1				
Мысковское	Чуазасское, урочище "Чуазасское"	14	20	0,0287
		14	8	0,0026
Итого				0,0313
Всего на лесном участке				70,8343

Местоположение и границы частей лесных участков, необходимых для реализации строительства указаны на чертеже межевания территории.

4.2. Целевое назначение лесов

В соответствии с лесным планом Кемеровской области, утвержденным постановлением Губернатора Кемеровской области от 27 декабря 2018 г. № 86-пг «Об утверждении Лесного плана Кемеровской области» Есаульское участковое лесничество, входит в состав Новокузнецкого лесничества, а Мысковское и Чуазасское участковые лесничества относятся к территории Мысковского лесничества.

На момент проектирования лесного участка на территории лесничеств распространяется действие лесохозяйственных регламентов:

- Новокузнецкого лесничества - утвержденного приказом Депатраментa лесного комплекса Кузбасса от 20.11.2018 г. № 01-06/2725 «Об утверждении лесохозяйственных регламентов» (с изменениями, внесенными приказом Депатраментa лесного комплекса Кузбасса от 27.08.2020 г. № 01-06/1469-2).

- Мысковского лесничества - утвержденного приказом Депатраментa лесного комплекса Кузбасса от 20.11.2018 г. № 01-06/2725 «Об утверждении лесохозяйственных регламентов» (с изменениями, внесенными приказом Депатраментa лесного комплекса Кузбасса от 27.08.2020 г. № 01-06/1469-1).

Распределение площади проектируемого лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Площадь, га
1	2
Защитные леса, всего	31,8326
В том числе:	
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	-
2) леса, расположенные в водоохраных зонах;	-
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

Лист

13

Целевое назначение лесов	Площадь, га
Из них:	-
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	-
б) защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;	-
в) зеленые зоны;	31,8326
в.1) лесопарковые зоны	2,9150
г) городские леса;	-
д) леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;	-
4) ценные леса, итого	-
Из них:	
а) государственные защитные лесные полосы;	
б) противоэрозионные леса;	
в) леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах;	-
г) леса, имеющие научное или историческое значение;	-
д) орехово-промысловые зоны;	-
е) лесные плодовые насаждения;	-
ж) ленточные боры;	-
з) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов;	-
и) нерестоохранные полосы лесов	-
Другие защитные леса	-
Эксплуатационные леса, всего	39,0017
Резервные леса, всего	-
Всего лесов:	70,8343

4.3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра (таксационные описания, лесоустроительные планшеты, планы лесонасаждений).

4.3.1 Распределение земель

Таблица 3.1.1

Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда

Показатели	Площадь, га
1. Общая площадь земель лесного фонда	70,8343
2. Лесные земли, всего	70,8343
2.1. Покрытые лесной растительностью, всего	69,0817
2.1.1. В том числе лесные культуры	0,9232
2.2. Не покрытые лесной растительностью, всего	1,7526
в том числе:	1,7526
несомкнувшиеся лесные культуры	
лесные питомники, плантации	-

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

Лист

14

Показатели	Площадь, га
редины естественные	-
фонд лесовосстановления, всего	-
в том числе:	-
гари	-
погибшие древостои	-
вырубки	-
прогалины, пустыри	-
3. Нелесные земли, всего	-
в том числе:	-
пашни	-
сенокосы	-
пастбища, луга	-
воды	-
дороги, просеки	-
усадьбы и пр.	-
болота	-
пески	-
прочие земли	-

Таблица 3.1.2

Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесом	в т.ч. лесные культуры	лесные питомники, плантации	не покрытые лесом	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
31,8326	30,0802	0,9232	-	1,7526	31,8326	-	-	-	-	-
Эксплуатационные леса										
39,0017	39,0017	-	-	-	39,0017	-	-	-	-	-
Всего по лесному участку										
70,8343	69,0817	0,9232	-	1,7526	70,8343	-	-	-	-	-

4.3.2 Характеристика насаждений лесного участка

Таблица 3.2

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии), лесной квартал	Преобладающая порода или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии и (тыс.куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/тыс.куб. м)			
				Молодняк и	средне-возрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8
Защитные	Есаульское (урочище «Сельское»), 24	Мягколиств Береза	2,9150/0,48	-	-	2,9150/0,48	-
Защитные	Мысковское, 32	Мягколиств Осина	4,1792/0,37	-	-	4,1792/0,37	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

Лист

15

Защитные	Мысковское, 33	Мягколиств. Осина	7,7027/ 1,85	-	-	7,7027/ 1,85	-
Защитные	Мысковское, 35	Мягколиств. Осина	11,4185/ 2,20	-	-	11,4185/ 2,20	-
Защитные	Мысковское, 50	Хвойное, Пихта	5,6172/ 0,73	-	5,6172/ 0,73	-	-
Итого по защитным:			31,8326/ 5,63		5,6172/ 0,73	26,2154/ 4,9	
Эксплуатационные	Мысковское, 61	Хвойное, Пихта	9,3344/ 1,41	-	9,3345/ 1,41	-	-
Эксплуатационные	Мысковское, 62	Хвойное, Пихта	5,8489/ 0,81	-	5,8489/ 0,81	-	-
Эксплуатационные	Мысковское, 63	Хвойное, Пихта	13,3774/ 14,98	-	13,6773/ 14,98	-	-
Эксплуатационные	Мысковское, 64	Мягколиств Береза	9,5852/ 9,82	-	-	9,5852/ 9,82	-
Эксплуатационные	Чуазасское, урожище «Чуазасское», 14	Хвойное, Пихта	0,5558/ 0,70	-	0,5558/ 0,70	-	-
Итого по эксплуатационным:			39,0017/ 127,72	-	29,4165/ 17,9	9,5852/ 9,82	-

4.3.3 Таксационное описание лесного участка

Таблица 3.3

Целевое назначение лесов	Категория Защитности	№ квартала	№ ч.выдела	Площадь участка, га	Состав насаждений	Класс возраста	Возраст, лет	Бонитет	Полнота	Запас на 1га	Общий запас древесины, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Субъект РФ Кемеровская область район – Новокузнецкий, Новокузнецкое лесничество, Есаульское участковое лесничество, урочище «Сельское» кадастровый (условный) номер земельного участка: 42:09:0106003:3У2											
Защитные	леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	24	12	0,7553	6Б2Б2Ос	7	65	2	0,5	100	75,53
		24	14	0,1097	7Ос3Б+Б+Б+П	6	55	3	0,6	150	16,455
		24	5	0,7768	6Б2Б2Ос	7	65	2	0,5	260	201,968
		24	7	1,2732	8Ос2Б+Б	5	55	3	0,6	150	190,98
ИТОГО				2,9150	-	-	-	-	-	-	484,93
Субъект РФ Кемеровская область											

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

Лист

16

район – Новокузнецкий, Мысковское лесничество, Мысковское участковое лесничество
 кадастровый (условный) номер земельного участка: 42:09:000000:411:ЗУ1

Защитные	леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды	32	1	0,8717	9Ос1Б+Ос+Б	3	30	2	0,6	100	87,17
		32	2	0,4105	10Ос+Б	4	40	2	0,5	111	45,5655
		32	9	1,0322	10Ос	3	30	2	0,6	80	82,576
		32	17	1,8648	6П1Б3Ос	3	60	2	0,4	84	156,6432
		33	14	1,6395	6П3П1Б+ОС	4	80	2	0,5	180	295,11
		33	15	1,6262	6ОС1Б3П	5	45	2	0,5	150	243,93
		33	17	0,5176	5П2П2ОС1Б+Б	3	60	2	0,6	160	82,816
		33	18	1,5016	6ОС1Б3П+Б	4	40	2	0,6	140	210,224
		33	20	0,2325	9ОС1Б+П	4	35	2	0,7	130	30,225
		33	21	1,6529	7П2ОС1Б	4	65	2	0,6	170	280,993
		35	27	0,4441	7П2ОС1Б+П+Б	4	65	2	0,5	150	66,615
		35	22	0,7305	9ОС1Б	5	45	1	0,9	130	94,965
		35	28	1,7524	4ОС3Б3П	4	40	2	0,6	170	297,908
		35	36	1,9600	4ОС2Б4П	5	45	2	0,6	170	333,2
		35	45	2,6329	3Б3ОС4П	7	70	2	0,5	130	342,277
		35	55	1,7089	5П3ОС2Б+П	3	50	2	0,4	100	170,89
		35	44	0,6653	6ОС2Б2П	4	35	2	0,5	130	86,489
		35	56	0,6012	8ОС1Б1П	4	40	2	0,8	180	108,216
		35	57	0,4167	10С	2	35	2	0,8	170	70,839
		50	14	2,6667	6П3ОС1Б+П	3	60	2	0,5	130	346,671
50	17	1,6116	7ОС2П1Б	4	40	2	0,6	140	225,624		
50	23	1,2754	5П2П3ОС+Б	4	80	2	0,4	120	153,048		
50	15	0,0635	6П3ОС1Б+П	3	60	2	0,5	130	8,255		
Эксплуатационные	-	61	26	1,0273	6П2П2Б	4	80	2	0,5	164	168,48
		61	27	1,1877	10Ос+Б+П	3	30	2	0,6	110	130,65
		61	28	0,6539	5П3ОС2Б+Б+П	3	60	2	0,6	150	98,09
		61	30	0,7124	7ОС1Б2П+Б	4	40	2	0,7	160	113,98
		61	21	2,2637	4П2П3ОС1Б	3	60	2	0,5	150	339,56
		61	32	0,7505	4Б4ОС2П+Е+Б	4	35	3	0,6	100	75,05
		61	33	1,1859	6П2Б2ОС	4	80	2	0,4	210	249,04
		61	25	1,5530	4ОС2Б4П+Б+П+ОС	4	40	2	0,6	150	232,95
		62	11	1,5785	4П2П1Б3ОС	3	60	2	0,5	140	220,99
		62	14	0,7588	7ОС1Б2П+Б+П	4	40	2	0,5	90	68,29
62	17	3,5116	5П2П3ОС+Б	4	70	2	0,5	149	523,23		
ИТОГО				43,0620	-	-	-	-	-	-	6040,55

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

Лист

17

Субъект РФ Кемеровская область
район – Новокузнецкий, Мысковское лесничество, Мысковское участковое лесничество
кадастровый (условный) номер земельного участка: 42:09:3601001:174/чзу1

Защитные	леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды)	33	18	0,1248	60С1БЗП+Б	4	40	2	0,6	140	17,472
		33	20	0,4076	90С1Б+П	4	35	2	0,7	130	52,988
ИТОГО				0,5324	-	-	-	-	-	-	70,46

Субъект РФ Кемеровская область
район – Новокузнецкий, Мысковское лесничество, Мысковское участковое лесничество
кадастровый (условный) номер земельного участка: 42:09:3601001:191/чзу1

Защитные	леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды)	35	17	0,3527	10С+ОС	2	30	1	0,7	130	45,85
		35	15	0,1538	10С	2	27	1	0,8	130	16,61
ИТОГО				0,5065	-	-	-	-	-	-	62,46

Субъект РФ Кемеровская область
район – Новокузнецкий, Мысковское лесничество, Мысковское участковое лесничество
кадастровый (условный) номер земельного участка: 42:09:0000000:2860/чзу1

Эксплуатационные	-	63	12	0,4964	80С2Б+П	4	40	2	0,7	160	79,424
Эксплуатационные	-	63	17	2,0973	40С2Б2Б2П+ОС	4	35	2	0,3	60	125,838
		63	24	0,8894	7БЗП+ОС	7	70	2	0,4	100	88,94
		63	26	0,5589	5П2ПЗБ	3	60	2	0,3	90	50,301

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

Лист

18

		63	33	0,6263	4П2Е4Б+ИВД	4	70	2	0,5	140	87,682
		63	25	0,3081	5П2ПЗБ	3	60	2	0,5	150	46,215
		63	29	4,1067	5П3ОС2Б+П	3	50	2	0,4	95	390,1365
		63	35	0,8831	4П2П4Б	4	70	2	0,5	170	150,127
		63	61	1,7217	6ПЗБ1ОС+П	4	70	2	0,4	120	206,604
		63	64	1,7043	4П2П4Б	4	70	2	0,5	160	272,72
		64	23	0,0985	8ОС1Б1П+Б+П	4	40	2	0,6	90	8,865
		64	29	1,9805	8П2Б+П+ОС	4	70	2	0,5	150	254,295
		64	36	7,1080	7БЗП+ОС	7	70	2	0,3	90	639,72
ИТОГО				22,5791	-	-	-	-	-	-	2400,87

Субъект РФ Кемеровская область
район – Новокузнецкий, Мысковское лесничество, Мысковское участковое лесничество
кадастровый (условный) номер земельного участка: 42:09:0000000:4029/чзУ1

Эксплуатационные	-	63	64	0,2852	4П2П4Б	4	70	2	0,5	160	45,63
ИТОГО				0,2852	-	-	-	-	-	-	45,63

Субъект РФ Кемеровская область
район – Новокузнецкий, Мысковское лесничество, Мысковское участковое лесничество
кадастровый (условный) номер земельного участка: 42:09:0000000:1240/чзУ1

Эксплуатационные	-	64	36	0,2882	7БЗП+ОС	7	70	2	0,3	90	25,94
ИТОГО				0,2882	-	-	-	-	-	-	25,94

Субъект РФ Кемеровская область
район – Новокузнецкий, Мысковское лесничество, Мысковское участковое лесничество
кадастровый (условный) номер земельного участка: 42:09:0000000:576/чзУ1

Эксплуатационные	-	64	36	0,1042	7БЗП+ОС	7	70	2	0,3	90	9,39
ИТОГО				0,1042	-	-	-	-	-	-	9,39

Субъект РФ Кемеровская область
район – Новокузнецкий, Мысковское лесничество, Мысковское участковое лесничество
кадастровый (условный) номер земельного участка: 42:09:0000000:3712/чзУ1

Эксплуатационные	-	64	36	0,0058	7БЗП+ОС	7	70	2	0,3	2880	0,52
ИТОГО				0,0058	-	-	-	-	-	-	0,52

Субъект РФ Кемеровская область
район – Новокузнецкий, Мысковское лесничество, Мысковское участковое лесничество
кадастровый (условный) номер земельного участка: 42:09:0000000:3723/чзУ1

Эксплуатационные	-	64	36	0,0001	7БЗП+ОС	7	70	2	0,3	2880	0,09
ИТОГО				0,0001	-	-	-	-	-	-	0,09

Субъект РФ Кемеровская область
район – Новокузнецкий, Мысковское лесничество,
Чуазасское участковое лесничество, урочище "Чуазасское"
кадастровый (условный) номер земельного участка: 42:09:3605001:169/чзУ1

Эксплуатационные	-	14	20	0,5245	5П4Б1ОС+Б+ИВД	3	60	3	0,6	3810	66,61
ИТОГО				0,5245	-	-	-	-	-	-	66,61

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №									
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

Субъект РФ Кемеровская область район – Новокузнецкий, Мысковское лесничество, Чуазасское участковое лесничество, урочище "Чуазасское" кадастровый (условный) номер земельного участка: 42:09:3605001:250/чзу1										
		14	20	0,0287	5П4Б1ОС+Б+ИВД					3,64
		14	8	0,0026	5ОС2БЗП+П					0,15
ИТОГО			-	0,0313	-	-	-	-	-	3,79
Всего на лесном участке:				70,8343	-	-	-	-	-	9211,24

4.3.4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Таблица 3.4

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса	Мягколиственное, Осина	4,7Ос2,7П1,6Б1С	49	2	0,6	-	2259	-
Эксплуатационные леса	Хвойное, Пихта	4,2ПЗ,2Б2,5Ос0,1Е	58	2	0,5	201	-	-

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственными регламентами на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Заготовка древесины
- Заготовка живицы
- Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов
- Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений
- Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства
- Ведение сельского хозяйства
- Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности
- Осуществление рекреационной деятельности
- Создание лесных плантаций и их эксплуатация
- Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений
- Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян)
- Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых
- Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

Лист

20

- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
- Переработка древесины и иных лесных ресурсов
- Осуществление религиозной деятельности

4.5. Проектирование вида использования лесов лесного участка

В соответствии с лесохозяйственными регламентами лесничеств на лесном участке проектируются следующий вид разрешенного использования лесов: - Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов:

4.5.1. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке, не связанные с заготовкой древесины

Таблица 5.1.2

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов
1	2	3	4	5
Вид использования лесов : строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка : Строительство одной ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Еланская – Тальжино-1 до проектируемой ПС 110.				
Защитные леса	мягколиственное	19,0760	-	-
	хвойное	12,7566	-	-
Эксплуатационные леса	мягколиственное	16,0529	-	-
	хвойное	22,9491	-	-

4.5.2 Характеристика и параметры планируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5.2

Наименование объекта	Лесничество, Участковое лесничество (хозяйство)	№ квартала	№ выдела (часть)	Площадь, га	Краткая характеристика и параметры объекта <б.1>
1	2	3	4	5	7
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения	Новокузнецкое лесничество, Есаульское участковое лесничество, урочище «Сельское»	24	12	0,7553	Строительство ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Еланская – Тальжино-1 до проектируемой ПС 110
		24	14	0,1097	
		24	5	0,7768	
	Мысковское лесничество, Мысковское участковое лесничество	24	7	1,2732	
		32	1	0,8717	
		32	2	0,4105	
		32	9	1,0322	
		32	17	1,8648	
		33	14	1,6395	
		33	15	1,6262	
		33	17	0,5176	
		33	18	1,5016	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

Лист

21

		33	20	0,2325	
		33	21	1,6529	
		35	27	0,4441	
		35	22	0,7305	
		35	28	1,7524	
		35	36	1,9600	
		35	45	2,6329	
		35	55	1,7089	
		35	44	0,6653	
		35	56	0,6012	
		35	57	0,4167	
		50	14	2,6667	
		50	17	1,6116	
		50	23	1,2754	
		50	15	0,0635	
		61	26	1,0273	
		61	27	1,1877	
		61	28	0,6539	
		61	30	0,7124	
		61	21	2,2637	
		61	32	0,7505	
		61	33	1,1859	
		61	25	1,5530	
		62	11	1,5785	
		62	14	0,7588	
		62	17	3,5116	
		33	18	0,1248	
		33	20	0,4076	
		35	17	0,3527	
		35	15	0,1538	
		63	12	0,4964	
		63	17	2,0973	
		63	24	0,8894	
		63	26	0,5589	
		63	33	0,6263	
		63	25	0,3081	
		63	29	4,1067	
		63	35	0,8831	
		63	61	1,7217	
		63	64	1,9894	
		64	23	0,0985	
		64	29	1,9805	
		64	36	7,5063	
		14	20	0,5532	
		14	8	0,0026	
		Всего по участку		70,8343	
		Мысковское лесничество, Чуазасское участковое лесничество, урочище «Чуазасское»			

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

4.7. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка) предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

в лесах, расположенных в зеленых зонах Запрещается:

- 1) виды деятельности, предусмотренные пунктами 1, 2 и 4 части 2 настоящей статьи;
- 2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокосения и пчеловодства;
- 3) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов.

(часть 4 статьи 114 Лесного кодекса РФ).

в лесах, расположенных в лесопарковых зонах Запрещается:

- 1) использование токсичных химических препаратов;
- 2) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 3) ведение сельского хозяйства;
- 4) разведка и добыча полезных ископаемых;
- 5) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений.

(часть 2 статьи 114 Лесного кодекса РФ).

Ограничения при строительстве, реконструкции, эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов установлены Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Не допускается:

- 1) повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;
- 2) захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- 3) загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;
- 4) проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ	Лист
							23

4.9. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ).

Таблица 6

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1.	Есаульское, урочище «Сельское»	24	5ч,7ч,12ч,14ч	42.09.2.1749 (Новокузнецкое лесничество в Кемеровской области)	2,9450
1.	Есаульское, урочище «Сельское»	24	12	Водоохранная зона	0,3000
2.	Мысковское	35	15	Зоны вокруг лечебных учреждений	1,2000
	Мысковское	35	11	Зоны вокруг лечебных учреждений	1,0000
	Чуазасское, урочище «Чуазасское»	14	30	Ограниченный режим пользования	30,0000

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

							0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ	Лист
								24
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	Измененных	Замененных	Новых	Аннулированных				

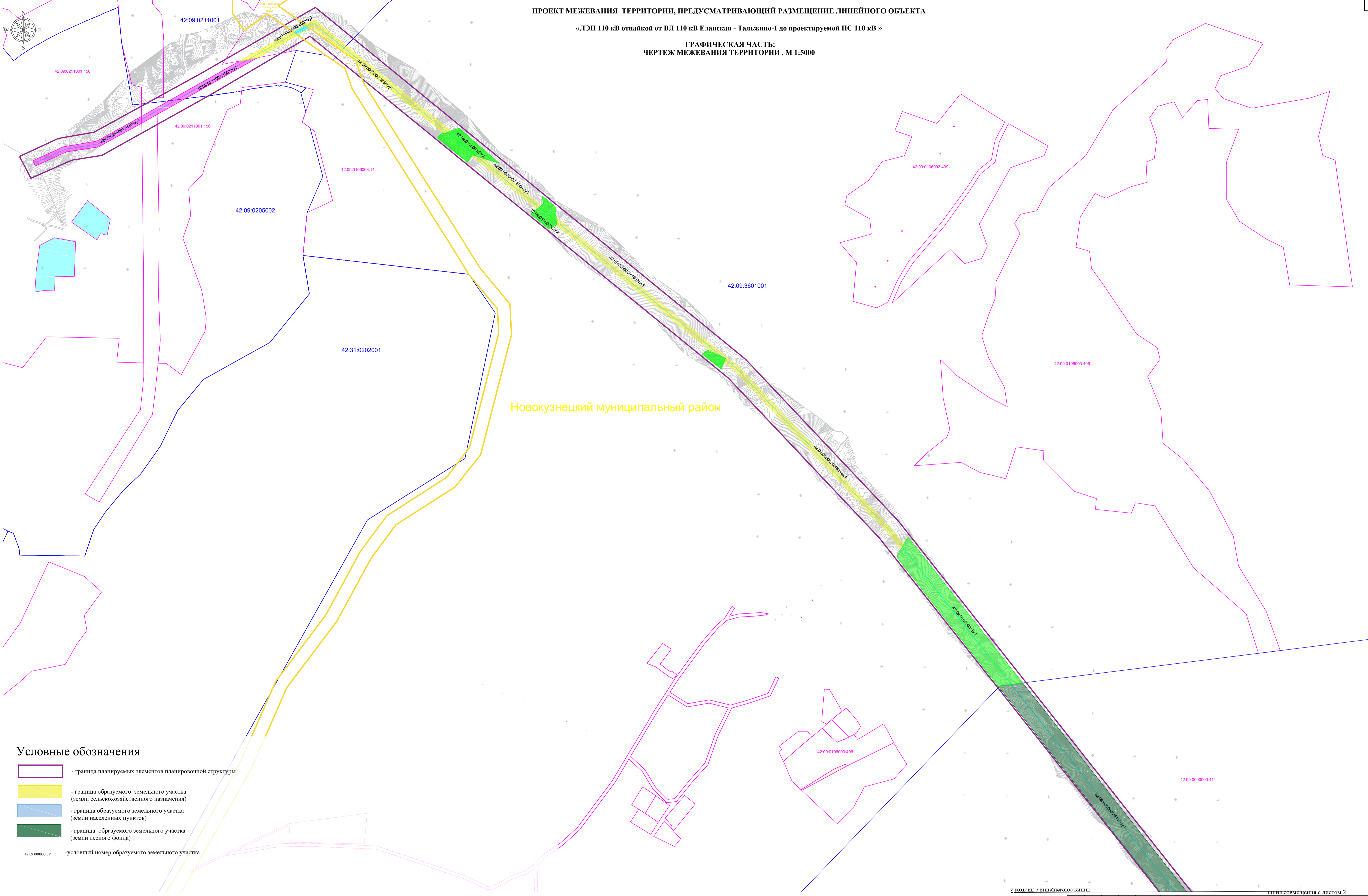
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

0008/ В-ППТ-ППТ2.1-ТЧ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА





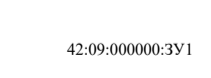
«ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Еланская - Тальжино-1 до проектируемой ПС 110 кВ»

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ:
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, М 1:5000



Новокузнецкий муниципальный район

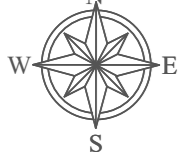
Условные обозначения

-  - граница планируемых элементов планировочной структуры
-  - граница образуемого земельного участка (земли сельскохозяйственного назначения)
-  - граница образуемого земельного участка (земли населенных пунктов)
-  - граница образуемого земельного участка (земли лесного фонда)
-  42.09.000000.001 - условный номер образуемого земельного участка

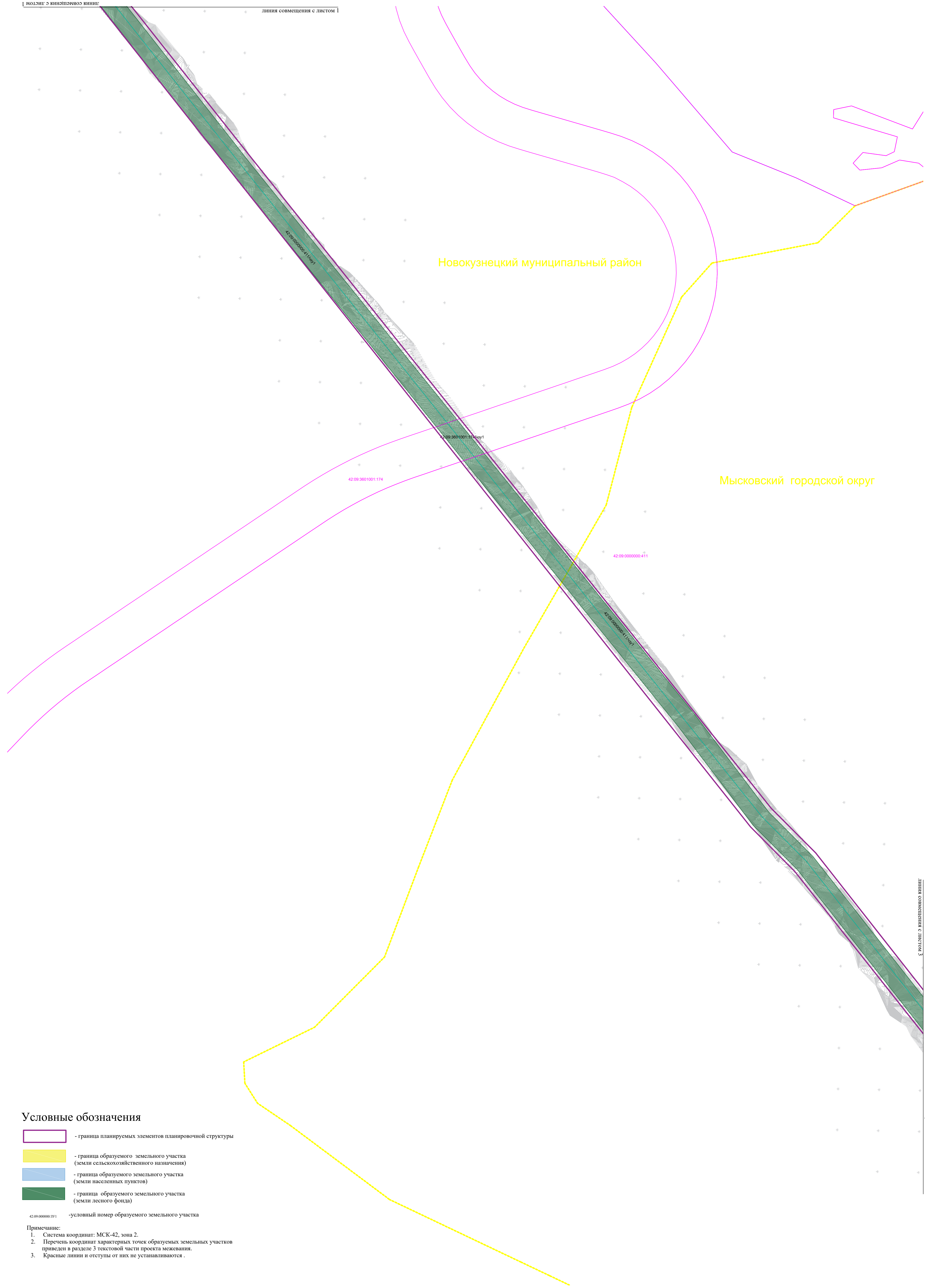
- Примечание:
1. Система координат: МСК-42, зона 2.
 2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в разделе 3 текстовой части проекта межевания.
 3. Красные линии и отступы от них не устанавливаются.

линия совмещения с листом 2

0008/В-0.02-ППТ-ППТ2.1						«ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Еланская - Тальжино-1 до проектируемой ПС 110 кВ»			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Лалтеев		2/5		09.20		П	1	5
Проверил	Кузьменко				09.20				
Н. контр.	Загоскина				09.20	Чертеж межевания территории, М 1:5000	ООО "ПМК Востока"		
ГИП	Фефелов				09.20				







линия совмещения с листом 1



Новокузнецкий муниципальный район

Мысковский городской округ

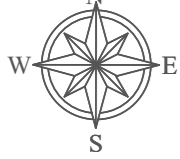
Условные обозначения

-  - граница планируемых элементов планировочной структуры
-  - граница образуемого земельного участка (земли сельскохозяйственного назначения)
-  - граница образуемого земельного участка (земли населенных пунктов)
-  - граница образуемого земельного участка (земли лесного фонда)
- 42:09:0000000:371 - условный номер образуемого земельного участка






Примечание:
 1. Система координат: МСК-42, зона 2.
 2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в разделе 3 текстовой части проекта межевания.
 3. Красные линии и отступы от них не устанавливаются.

Изм. № подл. Подп. и дата. Элект. подп. №

линия совмещения с листом 3



Условные обозначения

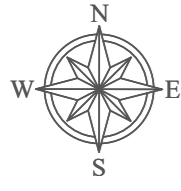
-  - граница планируемых элементов планировочной структуры
-  - граница образуемого земельного участка (земли сельскохозяйственного назначения)
-  - граница образуемого земельного участка (земли населенных пунктов)
-  - граница образуемого земельного участка (земли лесного фонда)
-  - условный номер образуемого земельного участка

Примечание:
 1. Система координат: МСК-42, зона 2.
 2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в разделе 3 текстовой части проекта межевания.
 3. Красные линии и отступы от них не устанавливаются.

Изм. № подл. Подл. и дата. Элем. шифр. №

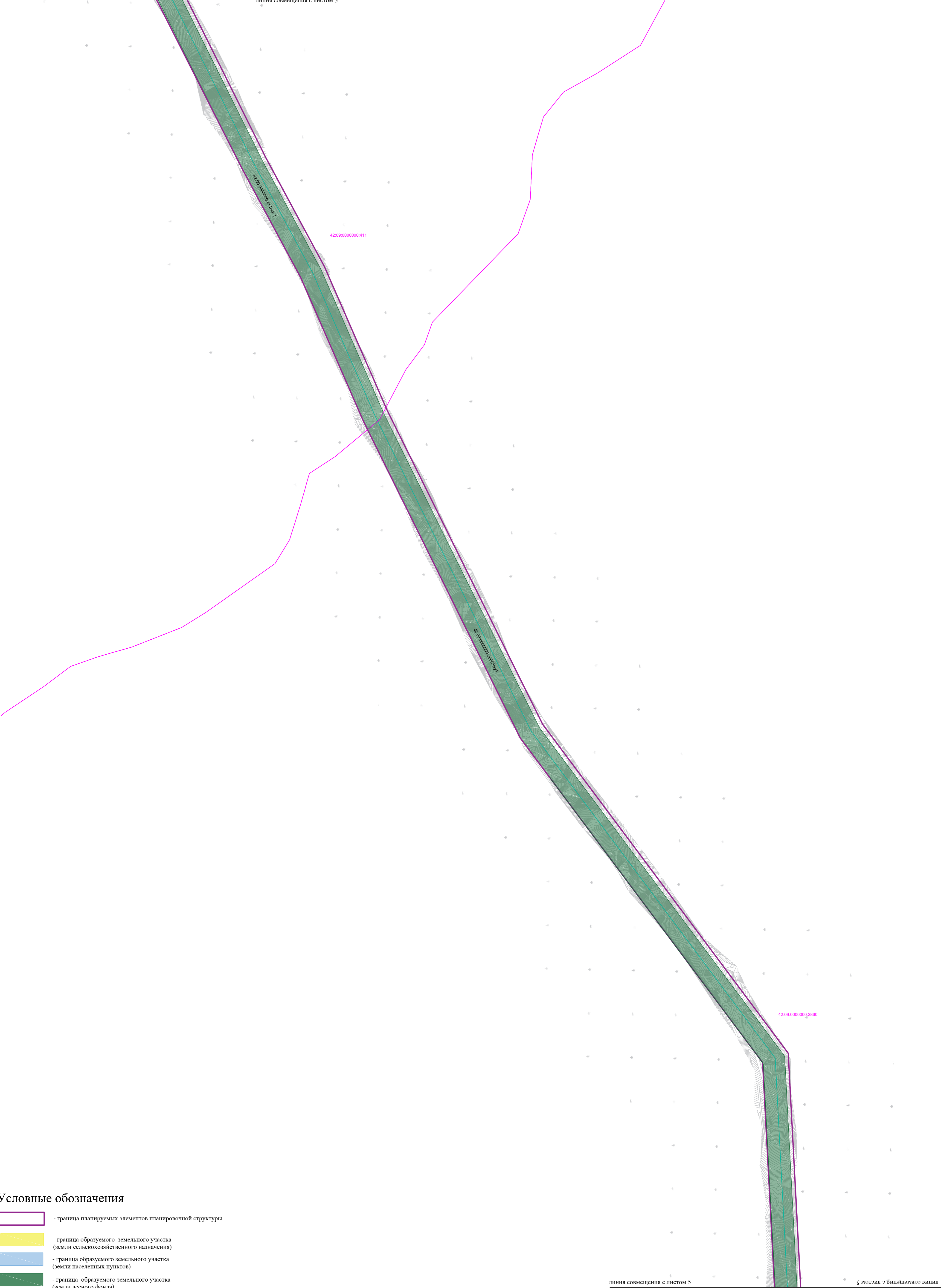
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масштаб	Подпись	Дата

0008/В-0.02-ППТ-ППТ2.1







§ КОЛОНКА: с выносом в винишке

линия совмещения с листом 3



Условные обозначения

-  - граница планируемых элементов планировочной структуры
-  - граница образуемого земельного участка (земли сельскохозяйственного назначения)
-  - граница образуемого земельного участка (земли населенных пунктов)
-  - граница образуемого земельного участка (земли лесного фонда)
- 42.09.000000.371 - условный номер образуемого земельного участка

Примечание:

1. Система координат: МСК-42, зона 2.
2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в разделе 3 текстовой части проекта межевания.
3. Красные линии и отступы от них не устанавливаются.

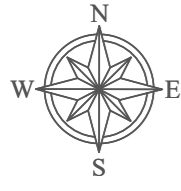
линия совмещения с листом 5

§ КОЛОНКА: с выносом в винишке

Изм. № Подп. и дата

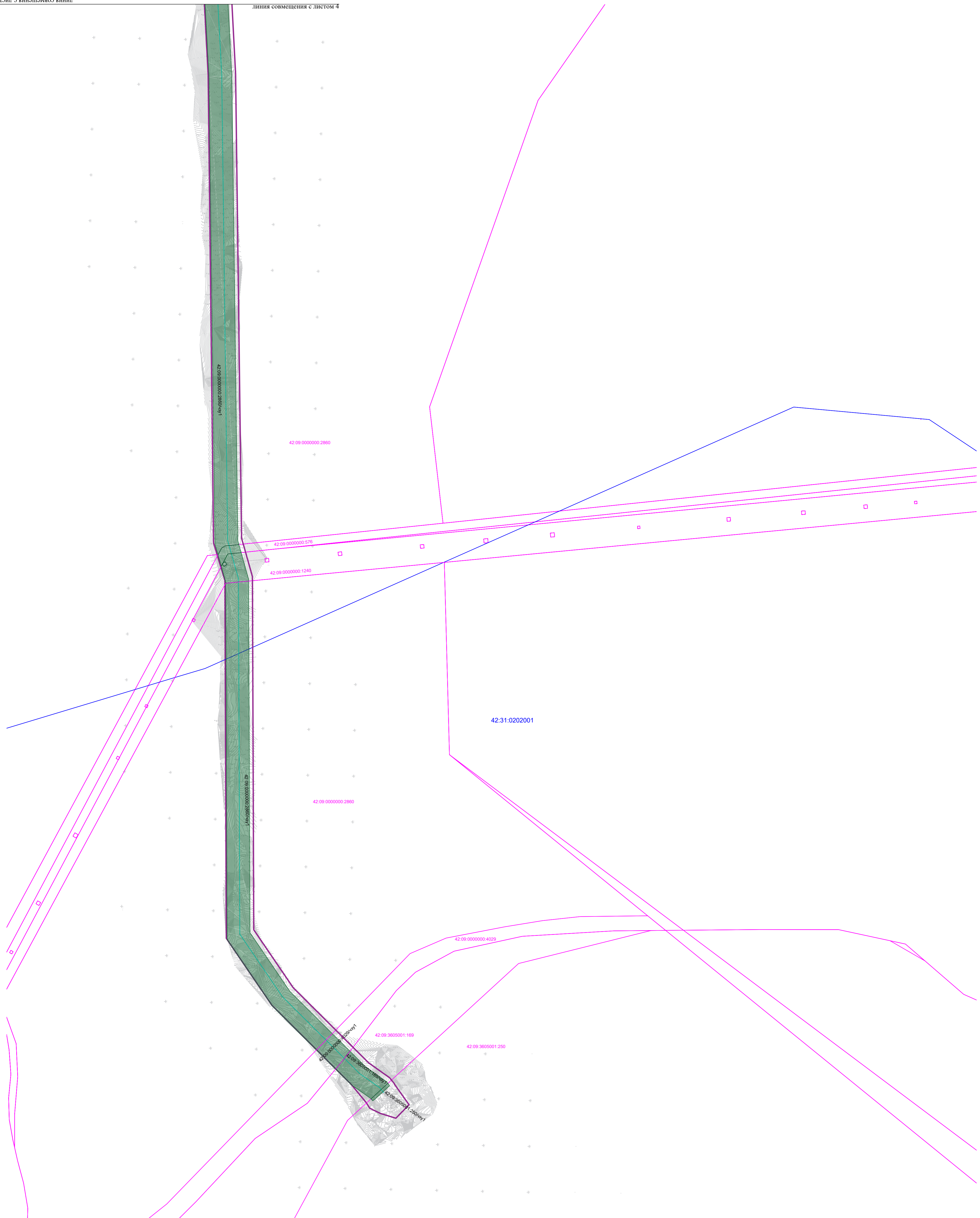
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата

0008/В-0.02-ППТ-ППТ2.1







линия совмещения с листом 4

линия совмещения с листом 4



Условные обозначения

-  - граница планируемых элементов планировочной структуры
-  - граница образуемого земельного участка (земли сельскохозяйственного назначения)
-  - граница образуемого земельного участка (земли населенных пунктов)
-  - граница образуемого земельного участка (земли лесного фонда)
- 42.09.0000000.371 - условный номер образуемого земельного участка

Примечание:
 1. Система координат: МСК-42, зона 2.
 2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в разделе 3 текстовой части проекта межевания.
 3. Красные линии и отступы от них не устанавливаются.

Изм. № подл. Подл. и дата. Элем. шифр. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Масштаб	Подпись	Дата

0008/В-0.02-ППТ-ППТ2.1