

Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки
муниципального образования – Осинниковский городской округ и внесению в них
изменений

ПРОТОКОЛ

**Публичных слушаний по проекту Решения Совета народных депутатов
Осинниковского городского округа «О внесении изменений в Решение Совета
народных депутатов Осинниковского городского округа от 24.05.2016 № 223-МНА
"Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального
образования - Осинниковский городской округ"**

Место проведения публичных слушаний:

отдел архитектуры и градостроительства администрации Осинниковского городского
округа по адресу: г. Осинники, ул. Советская, 6, каб. № 5

Дата и время проведения публичных слушаний:

26 сентября 2022г. 14:00ч.

Организатор публичных слушаний: отдел архитектуры и градостроительства
администрации Осинниковского городского округа, г.Осинники, ул.Советская, 6, каб.№ 5

Предмет публичных слушаний:

обсуждение проекта Решения Совета народных депутатов Осинниковского городского
округа «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Осинниковского
городского округа от 24.05.2016 № 223-МНА "Об утверждении Правил землепользования
и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ" в части
внесения изменений в карту градостроительного зонирования (изменение вида
территориальной зоны на земельном участке площадью 5076 кв.м согласно указанной в
проекте системе координат с Р1 (подзона рекреационного назначения), 33 (зона запаса),
ТОП (территория общего пользования) на ПР (зона добывающее промышленности) в
целях использования данной территории шахтой «Осинниковская» в своей
производственной деятельности (для размещения временного пруда отстойника)

Основания проведения публичных слушаний:

ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 18 Устава Осинниковского
городского округа Кемеровской области-Кузбасса, Решение Совета народных депутатов
Осинниковского городского округа от 13.06.2018 N 400-МНА «Об утверждении
Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по
вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования –
Осинниковский городской округ»

Цель проведения публичных слушаний:

Информирование общественности о намечаемой деятельности и выявление общественных
предпочтений для учета их в проекте решения, с указанием места размещения объекта
общественных обсуждений, даты, времени и места проведения публичных слушаний, с
оформлением регистрационных листов и протокола публичных слушаний

Осуществляет ведение протокола публичных слушаний секретарь:

Алябьева Кристина Сергеевна – секретарь публичных слушаний, начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Осинниковского городского округа.

В публичных слушаниях приняли участие 8 человек.

Данный Протокол не является стенограммой, отражает порядок и суть выступлений участников слушаний.

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступили:

Секретарь – К.С. Алябьева – огласила повестку дня и порядок проведения публичных слушаний. Проинформировала об отсутствии поступивших от населения, общественных организаций (объединений) замечаний и предложений.

Предложила к утверждению регламент по проведению публичных слушаний:

- общая продолжительность 30 минут;
- доведение положений проекту решения – 15 минут;
- вопросы и ответы – 7 минут;
- подведение итогов – 7 минут.

Докладчик: Алябьева Кристина Сергеевна – заместитель председателя публичных слушаний, начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Осинниковского городского округа, повторно представила информацию по проекту Решения Совета народных депутатов Осинниковского городского округа «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 24.05.2016 № 223-МНА "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ" в части внесения изменений в карту градостроительного зонирования (изменение вида территориальной зоны на земельном участке площадью 5076 кв.м согласно указанной в проекте системе координат с Р1 (подзона рекреационного назначения), 33 (зона запаса), ТОП (территория общего пользования) на ПР (зона добывающее промышленности) в целях использования данной территории шахтой «Осинниковская» в своей производственной деятельности (для размещения временного пруда отстойника), напомнив, что на публичных слушаниях, состоявшихся 20 сентября в 14:00, было установлено несоответствие представленной представителями шахты «Осинниковская» схемы земельного участка требованиям законодательства, а именно: испрашиваемый к утверждению земельный участок попадает в три территориальные зоны – ТОП (территория общего пользования), 33 (зона запаса), Р1 (зона рекреационного назначения). Координаты участка с поворотными точками Т.9-Т.9 попадают в территориальную зону ТОП, координаты с поворотными точками Т.1-Т.1 попадают в две территориальные зоны – Р1, 33, Р1. Согласно ст. 30 Градостроительного кодекса РФ и ст. 85 Земельного Кодекса РФ, один земельный участок должен принадлежать одной территориальной зоне.

На основании вышеизложенного, комиссией было рекомендовано предоставить схему земельного участка с его разбивкой на четырехконтурный.

Представителями шахты «Осинниковская» была предоставлена схема с учетом выявленных замечаний.

Письменные замечания и предложения:

за период доступности проекта решения с 19 августа 2022 года по 19 сентября 2022 года – не поступало.

За период публичных слушаний 26 сентября 2022 года с 14.00 14:30 – замечаний не поступило. Представленная схема была удовлетворена заявленным требованиям.

В ходе проведения публичных слушаний принято

РЕШЕНИЕ:

1. Признать публичные слушания по проекту решения считать состоявшимися.
2. Признать процедуру информирования общественности, проведенной согласно действующему законодательству.
3. Признать регламент публичных слушаний выдержанным без срывов и нарушений.
4. Принять представленную с учетом замечаний схему расположения земельного участка с разбивкой на многоконтурный;
5. Внести изменения в проект Решения согласно представленной схеме.

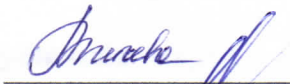
Председатель:

О.В.Ефиманова



Заместитель председатель, начальник отдела архитектуры и градостроительства - секретарь:

К.С. Алябьева

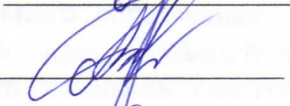


Члены комиссии:

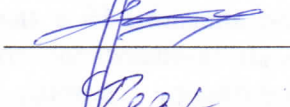
Л.И. Мальцева



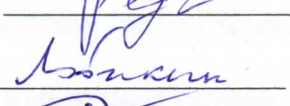
А.В. Стрелова



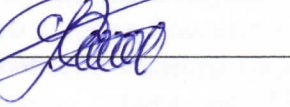
И.В.Максимов



Н.Н.Федорова



Р.В.Лобыкин



Богатырев С.В.

