

Акт

о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения

г.Осинники

«20» октября 2022 года

Предмет контроля: выполнение концессионером – Общества с ограниченной ответственностью «Водоканал» мероприятий по реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, по проведению за свой счет их текущего ремонта и капитального ремонта за 2022 год, согласно концессионного соглашения в отношении объектов холодного водоснабжения Осинниковского городского округа №б/н от 01.08.2019 года.

Комиссией по контролю за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, утвержденной постановлением администрации Осинниковского городского округа от 23.06.2021 №539/1 «О создании рабочей комиссии по проверке исполнения концессионером условий концессионных соглашений в отношении имущества, находящегося в собственности муниципального образования - Осинниковской городской округ», проведена проверка в составе:

Председатель рабочей комиссии:

Мальцева Л.И. – руководитель МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом» Осинниковского городского округа;

Заместитель председателя рабочей комиссии:

Максимов И.В. – заместитель Главы городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству;

Секретарь комиссии:

Бохолдина Л.В. – главный специалист отдела аренды и учета муниципального имущества МКУ «КУМИ» Осинниковского городского округа;

Члены рабочей комиссии:

-представитель отдела строительства администрации Осинниковского городского округа;

-представитель МКУ «Жилищно-коммунальное управление»;

-представитель МУП «Управление городским хозяйством» г.Осинники;

-представитель юридического отдела МКУ «КУМИ» Осинниковского городского округа;

-представитель финансово – хозяйственного отдела МКУ «КУМИ» Осинниковского городского округа;

Представитель концессионера: по согласованию.

В период с 28 сентября 2022 года по 20 октября 2022 года проведены контрольные мероприятия за соблюдением за соблюдением концессионером общество с ограниченной ответственностью «Водоканал» условий концессионного соглашения.

Проверяемый период: 2022 год.

При проведении контрольных мероприятий непосредственно на объектах концессионного соглашения присутствовали:

Глумов А.В. – директор общества с ограниченной ответственностью «Водоканал»

Стрелова А.В. – начальник отдела строительства администрации Осинниковского городского округа;

Серых А.В. – директор МКУ «Жилищно-коммунального управления»;

Коллер Н.А. – заместитель директора по экономике Муниципального унитарного предприятия «Управление городским хозяйством» г.Осинники;

Бохолдина Л.В. – главный специалист отдела аренды и учета муниципального имущества МКУ «КУМИ» Осинниковского городского округа.

В ходе контрольных мероприятий выявлено следующее:

Проверка осуществлялась комиссией путем выборочной проверки исполнения обязательств, указанных в концессионном соглашении в отношении объектов холодного водоснабжения Осинниковского городского округа №б/н от 01.08.2019 года – правильность выполнения мероприятий инвестиционной программы за 2022 год, согласно дополнительного соглашения от 09.02.2022г к концессионному соглашению в отношении объектов холодного водоснабжения Осинниковского городского округа №б/н от 01.08.2019 г.

п/н	Наименование работ	Согласно концессионного соглашения	Фактически выполнено
1	Приобретение и монтаж калориферов в фильтровальных залах здания НФС, станции Водозабор №1, тепловой мощностью 15-75 кВт, при температуре теплоносителя 50 С	3917,20 тыс.руб	3910,00 тыс.руб
2	Установка оконных блоков ПВХ в помещении старого и нового залов фильтров в здании НДС участок Водозабор №1	3805,42 тыс.руб	3799,05 тыс.руб

Вывод: Мероприятия по реконструкции и модернизации объектов в отношении объектов холодного водоснабжения Осинниковского городского округа фактически выполнялись, но сумма по инвестиционной программе до конца не отработана.

Планировалась проверка Плановых значений показателей надежности, энергосбережения и энергоэффективности.(Запрос от 10.10.2022г. №2546). Данные не предоставили.

Так же проводилась инвентаризационная проверка на Водозаборе №2 ,по адресу: Водонасосная ,1.

В результате инвентаризационной проверки были выявлены нарушения.

Решения принятые по результатам контроля:

1.Проверенное муниципальное имущество эксплуатируется в соответствии с целями, фактов передачи муниципального имущества третьим лицам без согласия собственника не установлено, было выявлено имущество, которое отсутствует и не подлежит дальнейшей эксплуатации, так же имущество, которого нет в концессионном соглашении.

2. ООО «Водоканал» отправлено уведомление о том, что если до конца года не будут исполнены мероприятия, заложенные в концессионном соглашении, документы будут направлены в суд.

3Обеспечить размещение Акта о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения на официальном сайте администрации Осинниковского городского округа.

Требования концедента к концессионеру:

Отработать до конца года оставшуюся сумму по мероприятиям инвестиционной программы. Имущество, которое находится в технически неисправном, непригодном к дальнейшей эксплуатации состоянии, необходимо рассмотреть его на предмет целесообразности ремонта. В случае экономической нецелесообразности проведения ремонта, а так же в случае

Имущество, которое находится в технически неисправном, непригодном к дальнейшей эксплуатации состоянии, необходимо рассмотреть его на предмет целесообразности ремонта. В случае экономической нецелесообразности проведения ремонта, а так же в случае невозможности ремонта, а так же в случае невозможности ремонта – необходимо готовить документы (акты комиссионного осмотра, заключения о технической неисправности, ходатайство и др) для списания имущества и направлять их в МКУ «КУМИ» Осинниковского городского округа. После списания утилизировать основные средства.

Подписи лиц проводивших мероприятия:

Председатель комиссии _____ Л.И.Мальцева

Заместитель председатель
Комиссии _____ И.В.Максимов

Секретарь комиссии _____ Л.В.Бохолдина

Члены комиссии _____ А.В.Серых

_____ Н.А.Коллер

_____ А.В.Стрелова

_____ К.А.Алиева

_____ Р.Э.Газизова

С Актом о результатах контроля ознакомлен,
копию Акта со всеми приложениями получил.

_____ А.В.Глумов.