

Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки
муниципального образования – Осинниковский городской округ и внесению в них
изменений

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

08 ноября 2022 г.

15:00

Место и время проведения публичных слушаний:

отдел архитектуры и градостроительства администрации Осинниковского городского округа по адресу: г. Осинники, ул. Советская, 6, каб. № 5.

Предмет публичных слушаний:

обсуждение вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения здания, строения, сооружения, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 5 м до 3,7 м применительно к земельному участку, расположенному в подзоне застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Осинниковский городской округ, г. Осинники, ул. Балластная, 3-й пер., д. 16, кадастровый номер земельного участка: 42:31:0106017:2.

Основания проведения публичных слушаний:

ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 45 Устава Осинниковского городского округа Кемеровской области-Кузбасса, решение Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 13.06.2018 N 400-МНА «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования – Осинниковский городской округ».

Цель проведения публичных слушаний:

Информирование общественности о намечаемой деятельности и выявление общественных предпочтений для учета их в проекте решения, с указанием места размещения объекта общественных обсуждений, даты, времени и места проведения публичных слушаний, с оформлением регистрационных листов и протокола публичных слушаний.

Письменные замечания и предложения:

за период доступности проекта решения с 07 октября 2022 года по 07 ноября 2022 года – не поступало.

За период публичных слушаний 08 ноября 2022 года с 15.00 по 15:30 – не поступало.

Способ оповещения о публичных слушаниях:

уведомление о проведении публичных слушаний по проекту решения было направлено с целью его размещения на официальных сайтах для обеспечения доступности объекта публичных слушаний для ознакомления общественности:

На муниципальном уровне

- на официальном сайте администрации Осинниковского городского округа Кемеровской области в подразделе «публичные слушания и общественные обсуждения» раздела «Архитектура» (<https://www.osinniki.org/18578-postanovlenie-ot-29092022g-1061-p-onaznachanii-publichnyh-slushanij-po-voprosu-predostavlenii-razreshenija-na-otklonenie-ot-predelnyh-parametrov.html>)

- в газете «Время и жизнь».

Доступность материалов:

ознакомление с проектом решения, а также подача замечаний и предложений в письменной форме, с регистрацией в журнале регистрации обращений и предложений граждан, осуществлялись с 07 октября 2022 года по 07 ноября 2022 года по адресу:

- Кемеровская область-Кузбасс, г. Осинники, ул. Советская, 6, каб. 3,5, часы приема: вт-чт. с 9:00-11:00, обед с 12:00-13:00 и на официальном сайте администрации Осинниковского городского округа: www.osinniki.org;

Участники публичных слушаний:

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Ефиманова Оксана Викторовна - Заместитель Главы городского округа по строительству

Заместитель председателя:

Алябьева Кристина Сергеевна – Начальник отдела архитектуры и градостроительства

Секретарь комиссии:

Барбанакова Анна Юрьевна - Главный специалист отдела архитектуры и градостроительства

Члены комиссии:

Кауров Виталий.Викторович – Первый заместитель Главы городского округа

Мальцева Лариса Ивановна – Руководитель МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом» Осинниковского городского округа

Максимов Илья Владимирович – Заместитель Главы городского округа по ЖКХ

Стрелова Анастасия Валериевна – Начальник отдела строительства

Федорова Нина Николаевна – Заведующая отделом охраны окружающей среды, природных ресурсов и труда

Осуществляет ведение протокола публичных слушаний секретарь:

Барбанакова Анна Юрьевна – секретарь публичных слушаний, главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Осинниковского городского округа.

В публичных слушаниях приняли участие 8 человек.

Данный Протокол не является стенограммой, отражает порядок и суть выступлений участников слушаний.

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступили:

Секретарь – Барбанакова А.Ю. – огласила повестку дня и порядок проведения публичных слушаний. Проинформировала об отсутствии поступивших от населения, общественных организаций (объединений) замечаний и предложений.

Предложила к утверждению регламент по проведению публичных слушаний:

- общая продолжительность 30 минут;
- доведение положений проекту решения – 15 минут;
- вопросы и ответы – 7 минут;
- подведение итогов – 7 минут.

Докладчик: Алябьева Кристина Сергеевна – заместитель председателя публичных слушаний, начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Осинниковского городского округа, представила информацию по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения здания, строения, сооружения, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 5 м до 3,7 м применительно к земельному участку, расположенному в подзоне застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Осинниковский городской округ, г. Осинники, ул.Балластная,3-й пер.,д.16, кадастровый номер земельного участка: 42:31:0106017:2.

Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний:

Предложений и замечаний по проекту решения не поступало.

От участников публичных слушаний вопросов не поступило.

В результате проведения публичных слушаний приняты следующие решения:

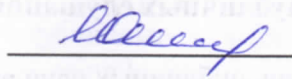
Признать публичные слушания по проекту решения считать состоявшимися.

Признать процедуру информирования общественности, проведенной согласно действующему законодательству.

Признать регламент публичных слушаний выдержанным без срывов и нарушений.

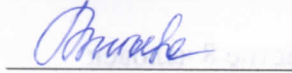
Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства.

Председатель:
О.В.Ефиманова



Заместитель председатель, начальник отдела архитектуры и градостроительства:

К.С. Алябьева



Секретарь комиссии:

А.Ю. Барбанакова



Члены комиссии:

В.В.Кауров



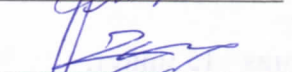
Л.И. Мальцева



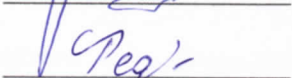
А.В. Стрелова



И.В.Максимов



Н.Н.Федорова



Протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства от 08.11.2022г. 15:00.