



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Кемеровская область - Кузбасс
Муниципальное образование – Осинниковский городской округ
Администрация Осинниковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2022

№ 1327-П

О проведении открытого аукциона по продаже права
на заключение договора аренды земельного участка для строительства

Руководствуясь п.1 ст. 39.6, п.8 ст. 39.8, п.1, п.14, п.18, п.19, п.20 ст. 39.11, ст. 39.12, ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, постановлением администрации Осинниковского городского округа от 27.05.2022г. № 587-пп «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в аренду на торгах»:

1. Провести открытый аукцион по составу участников и по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства:

1.1. Объекта капитального строительства - многоэтажного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 42:31:0107026:326, с разрешенным использованием: размещение домов многоэтажной жилой застройки, общей площадью 5213 кв.м., находящегося по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Осинники, ул. Победы, 10.

Начальная цена размера арендной платы устанавливается на основании п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, определяется по отчету ООО «Инвест» составленного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, в размере 180393,00 руб. (Сто восемьдесят тысяч триста девяносто три рубля).

Срок заключения договора аренды 4 года и 10 месяцев.

2. Установить «шаг аукциона» в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона, задаток в размере двадцати процентов от начальной цены аукциона.

3. Разместить, информационное сообщение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Руководителя муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом» Осинниковского городского округа – Л.И. Мальцеву.

Глава Осинниковского
городского округа



И.В. Романов

С постановлением ознакомлена,
с возложением обязанностей согласна

Л.И. Мальцева