

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения комплекса объектов: «Строительство подкачивающей насосной станции, магистральных тепловых сетей от ЦТП-7 до зоны действия котельных № 2, 3; центрального теплового пункта в зоне действия котельных № 2, 3»; участки квартальных сетей котельных № 2, 3 для подключения к новому ЦТП»

На основании статей 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Генеральным планом Осинниковского городского округа, утвержденным Решением Осинниковского городского Совета народных депутатов № 212-МНА от 22 июня 2011 года, Правилами землепользования и застройки Осинниковского городского округа, утвержденными Решением городского Совета народных депутатов Осинниковского городского округа № 223-МНА от 24 мая 2016 года, Решением Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 13 июня 2018 года № 400-МНА "Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования - Осинниковский городской округ", руководствуясь статьей 45 Устава Осинниковского городского округа Кемеровской области-Кузбасса проект подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

Решение о проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения комплекса объектов: «Строительство подкачивающей насосной станции, магистральных тепловых сетей от ЦТП-7 до зоны действия котельных № 2, 3; центрального теплового пункта в зоне действия котельных № 2, 3»; участки квартальных сетей котельных № 2, 3 для подключения к новому ЦТП» принято постановлением администрации Осинниковского городского округа от 15.06.2023 года № 712-п.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано на сайте администрации Осинниковского городского округа 03.07.2023 года.

Организатором публичных слушаний выступает Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ. Состав Комиссии утвержден постановлением администрации города Осинники № 360-нп от 23 марта 2023 года «Об утверждении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ».

Размещение проекта на официальном сайте осуществляется в период с 07.07.2023 по 21.07.2023.

В течение всего периода размещения участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.

Замечания и предложения принимаются в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес организатора, посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.