

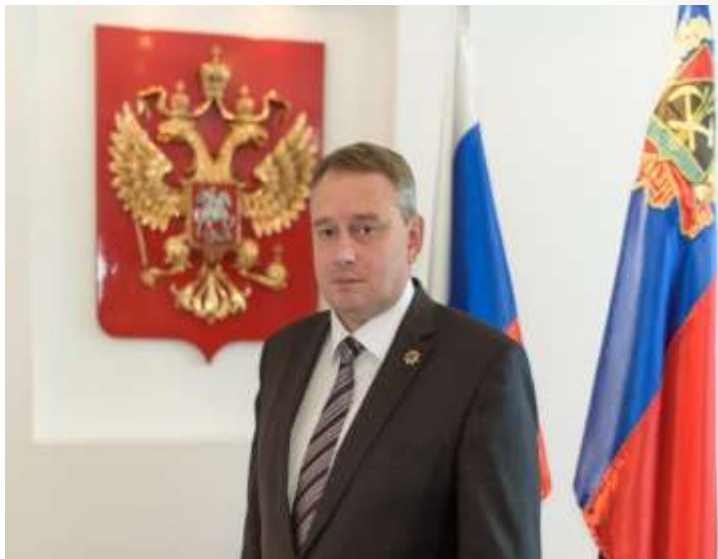


Инвестиционный паспорт

Муниципального образования
Осинниковский городской округ

2024

Уважаемые инвесторы!



Представляю Вам **Инвестиционный паспорт Осинниковского городского округа**, в котором сосредоточена целостная и достоверная информация о нашем городе.

Паспорт описывает актуальное состояние городского хозяйства, а также формирует системное представление об инвестиционном потенциале города. Потенциальным инвесторам, готовым реализовать в городском округе социально-значимые проекты, гарантирую создание оптимальных условий для успешного ведения бизнеса: **оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог, индивидуальный подход к каждому инвестору.**

Моя команда заинтересована в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным, стабильным и безопасным.

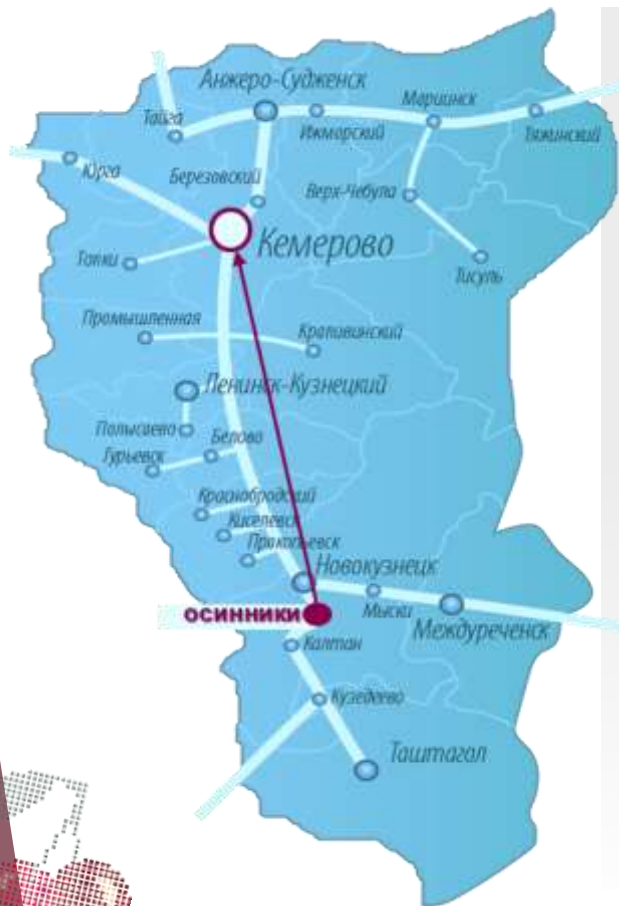
Приглашаю Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству.

Убежден, что Осинниковский городской округ откроет новые горизонты для развития Вашего бизнеса.

С уважением,
Глава Осинниковского городского округа
Игорь Васильевич Романов



<i>О городе</i>	<i>4</i>	<i>Экология</i>	<i>28</i>
<i>Состав исполнительно-распорядительного органа</i>	<i>5</i>	<i>Строительство</i>	<i>29</i>
<i>Основные показатели</i>	<i>6</i>	<i>Транспорт и связь</i>	<i>30</i>
<i>Промышленность</i>	<i>8</i>	<i>Образование</i>	<i>31</i>
<i>Малое предпринимательство</i>	<i>10</i>	<i>Спорт</i>	<i>34</i>
<i>Благоприятные условия для малого бизнеса</i>	<i>12</i>	<i>Культура</i>	<i>35</i>
<i>Наши предприниматели</i>	<i>13</i>	<i>Здравоохранение</i>	<i>36</i>
<i>Инвестиционные проекты</i>	<i>24</i>	<i>Наши достижения</i>	<i>37</i>
<i>Инвестиционные площадки</i>	<i>26</i>	<i>Контакты</i>	<i>38</i>



Муниципальное образование – Осинниковский городской округ расположено на юге Кемеровской области, в 254 километрах от областного центра города Кемерово.

Со всех сторон территория городского округа граничит с землями Новокузнецкого района.

Общая площадь территории – 73,1 кв. км.

Численность населения 45 004 чел.

Основное естественное богатство Осинников – каменный уголь. На угольном предприятии городского округа добывается главным образом коксующийся уголь марок «Ж» и «К». Теплотворная способность углей колеблется от 7800 до 8600 калорий, содержание серы в углях в пределах 0,4-1,22%.

В городском округе развиты угольная, легкая, пищевая промышленности. Кроме промышленного потенциала Осинниковский городской округ привлекателен культурными достопримечательностями: городской краеведческий музей, парк военной техники, аллея военной славы и т.д.

Основной визитной карточкой городского округа стал Храм во имя Святой Троицы, освященный в сентябре 2008 года, высота которого достигает 45 м.

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЬНО - РАСПОРЯДИТЕЛЬНОГО ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ



Романов Игорь Васильевич	Глава Осинниковского городского округа	(38471) 4-33-46
Кауров Виталий Викторович	Первый заместитель Главы городского округа	(38471) 4-36-93
Скрябина Любовь Алексеевна	Заместитель Главы городского округа – руководитель аппарата	(38471) 4-32-91
Миллер Елена Викторовна	Заместитель Главы городского округа по социальным вопросам	(38471) 4-37-27
Ефиманова Оксана Викторовна	Заместитель Главы городского округа по строительству	(38471) 4-40-28
Максимов Илья Владимирович	Заместитель Главы городского округа по ЖКХ	(38471) 4-38-32
Самарская Юлия Анатольевна	Заместитель Главы городского округа по экономике, инвестиционной политике и развитию бизнеса	(38471) 4-34-91
Баландина Элеонора Альтафовна	Заместитель Главы городского округа по финансам - начальнику финансового управления	(38471) 4-41-94
Газизова Регина Эбулаисовна	И.о. Руководителя МКУ «КУМИ»	(38471) 4-67-76



Численность
постоянного
населения

43 655

Трудо-
способное
население

23 375

Число
родившихся

345

**На крупных, средних и малых предприятиях городского округа
численность работающих составила – 8 105 человек.**

Средняя заработная
плата крупных и
средних предприятий
63 423 руб/мес.

Уровень
безработицы
0,77 %



Действуют программы ГУ ЦЗН г. Осинники по профессиональному обучению и дополнительному профессиональному обучению безработных граждан.

- Обучен 139 человек, в т.ч. по проекту «Демография федерального проекта «Содействие занятости» 9 человек;
- Трудоустроено на общественные работы 65 человек;
- Трудоустроено несовершеннолетних на летний период 370 человек;
- Профессиональная ориентация граждан для выбора сферы деятельности 1364 человек;
- Проведено 17 ярмарок вакансий и 2 учебных мест.

На базе образовательных учреждений городского округа (два техникума) осуществляется:

- реализация программ подготовки квалифицированных рабочих, служащих, специалистов среднего звена;
- программа профессиональной подготовки по разным направлениям.



Основу промышленного сектора экономики городского округа составляет угледобывающее предприятие ООО «Шахта «Осинниковская».

Среднесписочная численность работников на предприятии составляет более 1200 человек.

В 2023 году шахтерами нашего округа добыто порядка 1,3 млн. тонн угля.

Добычной участок приступил к работе в новой лаве. Запасы угля составляют 1,2 млн. тонн ценного коксующегося угля марки Ж.

В ближайшие годы планируется:

- Обновление и модернизация производственного оборудования





В городе стабильно работают и развиваются два смежных производственных предприятия:

ООО «Управление по монтажу, демонтажу и ремонту горно-шахтного оборудования» :

- производит оборудование для угледобывающих предприятий Осинниковского городского округа и городов Кузбасса;
- в модернизацию в 2023 году вложено почти **133** млн. рублей.

Численность работников предприятия – 935 человек.

АО «Осинниковский ремонтно-механический завод»:

- обеспечивает и полностью закрывает потребности шахт «Распадской угольной компании»%;
- в 2023 году вложено 16,7 млн. руб. инвестиций – закуплен целый ряд нового, современного оборудования;
- в последующие годы модернизация производственного оборудования будет продолжена.

Численность работников предприятия – 117 человек.





2023 год:

- Численность работников,
занятых в сфере бизнеса 5 800 человек
- Создание новых рабочих мест более 200
- Регистрация новых субъектов более 150
- Открытие новых объектов более 30
- Регистрация самозанятых более 450





Малый бизнес – стратегически важный фактор для устойчивого социально-экономического развития муниципального образования: он обеспечивает занятость населения, формирует здоровую конкуренцию, насыщает рынок новыми товарами и услугами.



Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства осуществляется за счет региональных и муниципальных программ.

Цели которых:

- популяризация предпринимательства среди различных групп населения;*
- обеспечение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовым ресурсам;*
- содействие развитию МСП на территории Осинниковского городского округа.*



ЛИЧНОЕ УЧАСТИЕ ГЛАВЫ ПРИ РЕШЕНИИ ВОПРОСОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ

ИНВЕСТУПНОМОЧЕННЫЙ ОСИННИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

СОВЕТ ПО ПОДДЕРЖКЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
ОСИННИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

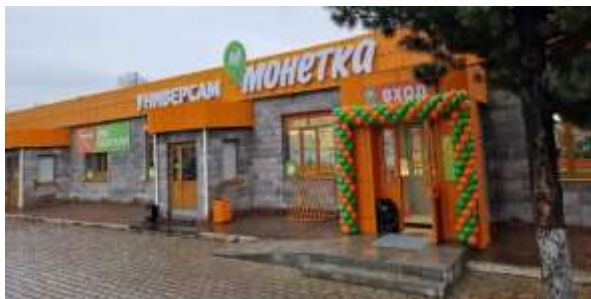
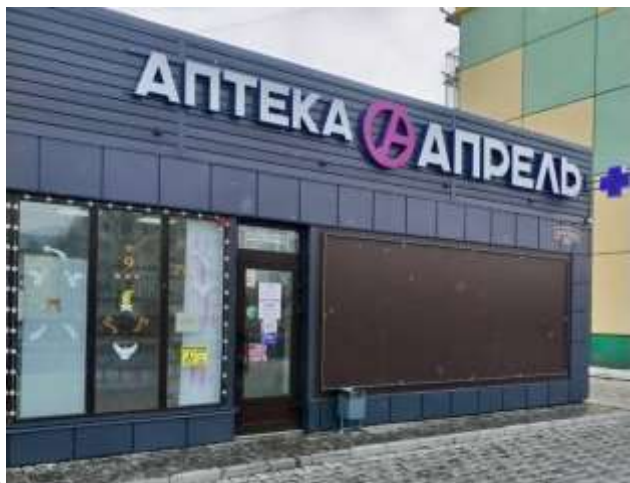
ФОНД РАЗВИТИЯ И СОПРОВОЖДЕНИЯ БИЗНЕСА
ОСИННИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ОТДЕЛ СОДЕЙСТВИЯ МАЛОМУ И СРЕДНЕМУ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ



492 объекта, из них:

- 315** - розничной торговой сети;
- 14** - общественного питания;
- 79** – бытовые услуги;
- 78** – киоски и павильоны;
- 6** – ТЦ.



Доля присутствия товаров местных производителей составляет около **33%**, продукция реализуется в **37** предприятиях торговли.

Открыто вновь **32** объекта, создано **84** новых рабочих места.



Предприятие по разведению овец и коз ИП Абдуллоев С.С.

Для запуска проекта руководителем обустроена прилегающая к животноводческому комплексу территория, приведено в надлежащий вид и окультурено более **11,0 тыс.м² пастбищ**. Построена кошара для овец, закуплено **130 ярок и 7 баранов**.

Поголовье фермы составляет - **360 голов**. Кроме того, на базе фермы начали реализовывать такие направления в животноводстве, как разведение птиц и крупного рогатого скота.





ООО «Альбатрос», директор Синчуков В.В.

ООО «Альбатрос» прочно занимает свое место на рынках городов юга Кузбасса. Предприятие выпускает порядка **100 наименований продукции**: мясные деликатесы, копчености из мяса, рыбы, полуфабрикаты и др.





ООО «Цех переработки сельскохозяйственной продукции «Вишневый город» директор Жданов О.В.

Более **70 наименований** различной продукции: консервированные огурцы, помидоры, арбузы, квашеная капуста, компоты, аджика, варенья, повидла, замороженные ягоды, фасованные сухофрукты, орехи, крупы и др.





Тренажерный зал «СПАРТА» ИП Туз Е.Е.

Современный тренажерный зал Sparta Gym для мужчин и женщин. Оборудованный новейшими тренажерами, комфортными раздевалками и душевыми, профессиональная команда тренеров с профильным образованием и большим опытом работы.

Индивидуальные и групповые занятия в различных направлениях : силовые, кардиотренировки и фитнес.





Кондитерский цех «Осинниковская производственно-торговая компания» ИП Малышев Д.А.

На протяжении многих лет компания «ОПТК» радует жителей городского округа своей продукцией, постоянно расширяя ассортимент и улучшая качество готовой продукции.

Компания «ОПТК» производит не только мучные кондитерские изделия, такие как песочное печенье, кексы, заварные, торты, пирожные, торты с индивидуальным оформлением, но и хлебобулочные изделия с применением современных технологий.





Цех по изготовлению мясных полуфабрикатов, колбасных изделий и копченой рыбы ООО «Коралл»

Объект объединяет рыбный и мясной цехи, жарочный цех и цех полуфабрикатов. Выпускается более **100 наименований продукции**, а это порядка 7-8 тонн ежемесячно.

Мясные и рыбные деликатесы копятся на опилках без добавления консервантов. Используется только натуральное сырье, в том числе и кузбасских производителей. Продукция реализуется через собственную розничную сеть компании, а также путем участия в ярмарочной торговле в близлежащих городах.





Гостинично - спортивный комплекс «Sport-zona», Гостиница «Колизей» ИП Туз Е.Е

Гостинично-спортивный комплекс включает:

- спортивный магазин;
- зал групповых занятий;
- зал для занятий самбо и дзюдо.

Номерной фонд гостиницы составляет 8 номеров.





Семейная стоматология «ООО Ортодент-с».

Семейная стоматология «ОРТОДЕНТ-С» - это современное оборудование и материалы, комфортная зона ожидания для самых маленьких пациентов, высококвалифицированные кадры, которые обладают не только знаниями и специальным образованием, но и большим опытом в области стоматологии.

Это первая частная стоматология в городе, в которой будут лечить самых маленьких пациентов.





ООО «Осинниковский маслозавод»

Предприятие по переработке рапса (переоснащение недействующего производства на имеющейся инвестиционной площадке).

Маслозавод сейчас перерабатывает **800 тонн рапса** в месяц, что позволяет получить **320 тонн готового масла** и **460 тонн жмыха**, который поставляется на животноводческие предприятия Кузбасса для кормления крупнорогатого скота, свиней и бройлеров.

Проект планируется к расширению. Строятся склады вместительностью до **5000 тонн**, планируется установка второй линии.





Соляная комната «Salt_room_osnk»

Соляная комната — это небольшое помещение, где искусственным образом воссозданы условия природных солевых пещер (соляных шахт).

Солевая комната применяется для лечения больных с бронхиальной астмой и другими заболеваниями органов дыхания, гипертонической болезнью, заболеваниями суставов.

Воздух в соляной пещере насыщен полезными ионами и минералами так же, как морской воздух. Микрочастицы соли и отрицательные ионы оказывают положительное воздействие на весь организм.

Лечение в соляных пещерах называется спелеотерапия. Этот вид терапии на сегодняшний день считается одним из самых доступных способов реабилитации при хронических бронхолёгочных заболеваниях.





Питомник



Овцеводство



**Цеха по
производству
кондитерских
изделий**



**Тренажерный зал
«Спарта»**



**Аттракционы
«Парк Чудес»**

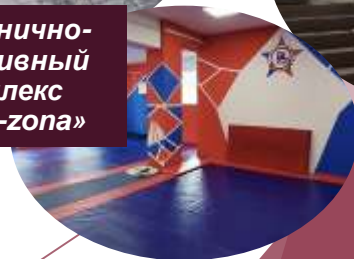
**Цеха по изготовлению
мясных полуфабрикатов,
колбасных и копченых
изделий**



**Цех переработки
сельхоз продукции**



**Гостинично-
спортивный
комплекс
«Sport-zona»**



**Семейная
Стоматология**



2023г.

**1 901,2
млн. руб.**

**Инвестиций
в основной
капитал**

Рост инвестиционной активности наблюдается в отрасли добычи полезных ископаемых, а так же в обрабатывающей промышленности.

Увеличение притока инвестиций в экономику округа обеспечивает стабильный экономический рост, повышение уровня жизни населения.



1. Площадка: г. Осинники, район ул. Кирова, 2-й переулок:

- ~ описание места расположения: в городской черте, ул. Кирова,
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ площадь: 1,357 га (земли пригодные для строительства промышленных, торговых объектов, равнинная местность, расстояние до железной дороги 1300 м).

2. Площадка: г. Осинники, район ул. Новостройка:

- ~ описание места расположения: в городской черте, район ул. Новостройка,
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ площадь: 2,513 га (земли пригодные для строительства промышленных, торговых объектов, равнинная местность).

3. Площадка: г. Осинники, район ул. Ленина:

- ~ описание места расположения: в городской черте, район ул. Ленина,
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ площадь: 9,75 га (земли пригодные для строительства промышленных, торговых объектов, равнинная местность).

4. Площадка: г. Осинники, п. Тайжина:

- ~ описание места расположения: п. Тайжина,
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ площадь: 119,7 га (земли пригодные для строительства промышленных объектов).



5. Площадка: г. Осинники, ул. Ленина, 130 (на базе бывшего РМЗ), ж/д тупик:

- ~ описание места расположения: в городской черте,
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ площадь: 56 241 кв.м. (производственно-складские помещения и земельный участок).

6. Здание по ул. Базарная, д.6

- ~ площадь - 4152,3 кв.м
- ~ данное здание не является функционирующим, отсутствуют дверные и оконные заполнения, не имеет подключения к инженерной инфраструктуре (земельный участок общей площадью 3064 кв.м).

7. Производственная площадка с административными и производственными зданиями (бывший хлебозавод), ул. 50 лет Октября, 5 :

- ~ описание места расположения: в городской черте, имеется вся необходимая инфраструктура;
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ Общая площадь площадки 22 000 м², площадь производственной площадки - 5600 м², Складские площади — 1500 м².



За период 2023 года проведены весенний и осенний месячники посадки деревьев, всего было высажено более **2905** деревьев и кустарников различных пород.

Помимо этого в городе проходят регулярные мероприятия, направленные на повышение экологического воспитания и образования учащихся образовательных учреждений.

В течение года проводятся различные Всероссийские, Всекузбасские и муниципальные акции, по ликвидации несанкционированных свалок, расположенных в черте города, выпилровке поросли, покосу травы, сбору мусора и сухой листвы, уборке снега. Всего за прошедший период было ликвидировано порядка **5** несанкционированных свалок, преимущественно расположенных в частном секторе.



**Фактически
введено
7 201 тыс.м²
ЖИЛЬЯ.**



В конце 2023 года был **введён МКД** по адресу Ефимова,7 (блок-секция Б) общей площадью **3351,2 тыс.м²**.

По Государственной программе Кемеровской области – Кузбасса **«Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса»** продолжается строительство детского сада по ул. Ефимова, 28/1.

Площадь здания составит почти **1,6 тыс.м²**, общая площадь застройки будет **превышать 3,7 тыс. м²**. В детский сад одновременно смогут ходить **190 детей**.

В настоящее время ведется строительство двух многоквартирных домов по ул. Тельмана и в поселке Тайжина по ул. Дорожная. Сдать дома планируется в следующем 2024 году.

По всем направлениям поддержки жилищные условия в 2024 году улучшат **123** семьи.



Пассажирские перевозки на территории Осинниковского городского округа осуществляют:



- **МУП «Электротранспорт»,**
- **Прокопьевское Государственное пассажирское автотранспортное предприятие Осинниковская автоколонна (Прокопьевское ГПАТП ОА);**
- **Индивидуальный предприниматель Кунгуров В.К.**

Кроме того, необходимо отметить, что Осинники один из четырех малых городов Кемеровской области, где сохранилось трамвайное движение.

На 2024 год планируется пополнение автопарка трамвайного движения



Общеобразовательных
учреждений

8

Численность
учащихся

5813

Дошкольные
учреждения

18

Численность
воспитанников

1515



В рамках регионального проекта «Современная школа» в 35,31,36,16,3,21 школах созданы центры **ТОЧКА РОСТА**. Центры оснащены комплектами современного учебного оборудования для изучения «Физики», «Химии», «Биологии», «Технологии» – манипуляторами, наборами для конструирования промышленных робототехнических систем и многим другим.

В рамках национального проекта «Образование» реализуется Федеральный проект «Успех каждого ребенка» - выявление, поддержка и развитие способностей и талантов у детей и молодежи.

С 1 сентября 2023 года во всех школах города проходит линейка с поднятием флага РФ. В расписание включено обязательное внеурочное занятие «Разговоры о важном» направленное на развитие ценностного отношения школьников к своей родине – России. Практически во всех школах города открыты «Парты Героя» и стенды памяти, увековечивающие имена Героев.



Государственное профессиональное образовательное учреждение «Осинниковский политехнический техникум»

Является одним из старейших в Кемеровской области. Основано в 1947 году, для подготовки квалифицированных рабочих для шахт города.

Среднегодовое количество обучающихся – 608 человек.

На базе ГПОУ ОПТ в рамках сетевых договоров с учреждениями дополнительного образования работают следующие спортивно-развлекательные и образовательные клубы: Дартс-клуб "Я, Папа и Мама" (Дартс-клуб "ЯПиМ"), студенческий спортивный клуб "Импульс" (футбол, волейбол, настольный теннис, акробатическая студия, шахматный клуб), в которых обучаются как студенты техникума, так и жители города.

Преподаватели и студенты техникума активно участвуют в областных слетах, олимпиадах, спартакиадах, региональных и международных конкурсах, где часто занимают призовые места. Они также участвуют в волонтерской деятельности и вносят свой вклад в развитие общества.



Государственное профессиональное образовательное учреждение «Осинниковский горнотехнический колледж»

Среднегодовое количество обучающихся – 1231 чел.

Преподаватели и студенты колледжа постоянно принимают участие в областных слетах, олимпиадах, спартакиадах, во всероссийских конкурсах, где берут призовые места, так же участвуют в КВН, благотворительных акциях, организуются встречи с предпринимателями городского округа.





На территории Осинниковского городского округа осуществляют работу 4 учреждения физкультурно-спортивной направленности:

- УФКСТуМП (МАУ СК «Шахтер»);
- МБУ СК «Тайжина»;
- МБФСУ «СШ бокса им. В.Х. Тараша»;
- МБФСУ «СШ футбола».



- ▶ В рамках «Твой Кузбасс - Твоя инициатива» в 2023 году на территории спортивного комплекса «Шахтер» благоустроили площадку для сдачи нормативов комплекса ГТО.
- ▶ В 2024 году в поселке Тайжина планируем реализовать проект «Благоустройство универсальной спортивной площадки в парке «Мир».

По итогу 2023 года было проведено более 100 мероприятий, в которых приняло участие более 1500 занимающихся.



- Дом культуры Октябрь;
- Дом культуры Шахтер;
- Дом культуры Высокий.
- Детская художественная школа №18;
- Детская музыкальная школа № 20;
- Детская музыкальная школа № 55;
- Детская музыкальная школа № 57.
- Школа искусств № 33;
- Осинниковский городской краеведческий музей.
- Центральная городская библиотека;
- Центральная детская библиотека;
- Филиал библиотеки № 12.

На базе учреждений действуют более 100 детских и взрослых творческих коллективов. Чтобы поддерживать высокий уровень мастерства, творческие коллективы и исполнители принимают участие в конкурсах и фестивалях.



▶ В региональном конкурсе туристических проектов "ВИЗИТ КУЗБАСС" в номинации "Лучшая музейная экскурсия" 2 место занял проект Осинниковского городского краеведческого музея "Тайна старого чердака" – квест вошел в список Общественной Всероссийской туристской премии "Маршрут года" в номинации **«Лучший детский маршрут»**.

▶ В день защиты детей в кинотеатре Дворца Культуры «Октябрь» состоялся показ первого детского некоммерческого художественного фильма «Ромашки», снятый детской медиа-студией **«СТАР КИДС»** совместно с ДК «Октябрь».

Всего за 2023 год учреждениями культуры проведено более 5000 мероприятий.



ГБУЗ КО «Осинниковская городская больница»

Основная цель развития здравоохранения – это повышение качества и доступности медицинской помощи населению Осинниковского городского округа на основе повышения эффективности деятельности медицинских организаций и медицинских работников.



В рамках реализации национального проекта «Здравоохранение»:

- проведены косметические ремонты терапевтического и хирургического отделений городской больницы, закуплено необходимое оборудование;
- в поликлинику №1 поступил новый Ректоскоп. В настоящее время на аппарате выполнено более 300 исследований, выявлено порядка 150 случаев патологии;
- поступило на баланс городской 3 автомобиля для скорой помощи;

Согласно Федеральной программе модернизации первичного звена здравоохранения на 2024 год запланировано строительство **новой врачебно-модульной амбулатории** площадью **600 кв. метров** на поселке Тайжина.



Осинники – первый город в Кузбассе, разработавший собственный бренд – Осинники. Город особой породы.

В рамках XXII регионального конкурса «Бренд Кузбасса 2022» предприятие ООО «Цех переработки сельскохозяйственной продукции «Вишневый город» получил звание победителя в номинации «Лучший Бренд Кузбасса – 2022», а от Осинниковского городского округа ансамбль казачьей песни "Златница" Дворца культуры «Шахтер» получил диплом Лауреата в номинации «Лучший бренд муниципального образования».



В рамках экспедиции, посвящённой формированию бренда «Кузбасская кухня» телеканал «Пятница» программа «Гастротур» посетила ООО «Цех переработки сельскохозяйственной продукции «Вишневый город», где Дмитрий Левицкий готовил знаменитую вишневую горчицу, также их продукция была представлена на международной выставке достижений народного хозяйства «Россия», на ВДНХ в Москве.



Команда предпринимателей «Драйв» приняла участие в 6 Областной зимней Спартакиаде среди субъектов малого и среднего предпринимательства и представителей инфраструктуры поддержки предпринимательства, где заняла почетное III место. А также в соревнованиях по сноуборду в общекомандном зачёте 3 место и 1 место в личном зачете заняла ИП Софья Зеленко. Всего предприниматели приняли участие в 5 видах соревнований.



В областном конкурсе «Лучшее новогоднее оформление предприятий потребительского рынка Кузбасса» от города было подано 10 заявок в 3 номинациях. В номинации «Лучшее новогоднее оформление предприятий общественного питания Кузбасса» 3 место заняла «Настоящая пекарня» ИП Губарева Оксана Сергеевна.





Романов Игорь Васильевич – Глава Осинниковского городского округа
8 (38471) 4-39-26, 4-25-33
<http://www.osinniki.org>
adm-osinniki@ako.ru

Заместитель Главы городского округа по экономике, инвестиционной политике и развитию бизнеса, инвестиционный уполномоченный
Самарская Юлия Анатольевна
8 (38471) 4-34-91
s.yuliya666@mail.ru

Отдел содействия малому и среднему предпринимательству
8(38471) 4-15-78, 4-12-50
osmsp-osin@mail.ru

