

03.06.2024 год

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по проекту Решения Совета народных депутатов Осинниковского городского округа «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 24 мая 2016 года № 223-МНА "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ", подготовленного на основании постановления администрации Осинниковского городского округа от 04 марта 2024 года № 225-п (далее – проект)

1.Сведения о количестве участников публичных слушаний	7
2.Реквизиты протокола публичных слушаний	От 03.6.2024 № 3
3.Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	<p><i>Предложения участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:</i></p> <p>1.Внесение изменений в приложение № 1 к Решению Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 24 мая 2016 N 223-МНА "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ":</p> <p>1.1. Изменение статьи 15 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства территориальных зон» строку в части сокращения максимального размера земельного участка под огородничество и садоводство с 0,15 га до 0,05 га. (МКУ «КУМИ», письменное).</p> <p>2. Внесение изменений в приложение № 2 к Решению Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 24 мая 2016 N 223-МНА "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ":</p> <p>2.1. Изменение границы территориальной зоны ТОП (Зона территории общего пользования) с целью определения принадлежности земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники, ул.9-я Штольня, площадью 1057 кв.м. к территориальной зоне ОДЗ 1 (Подзона административного, делового, общественного и социально-бытового назначения). (Шель В.М., письменное)</p> <p>2.2. Изменение границы территориальной зоны ОДЗ 5 (Подзона для размещения объектов культурного и религиозного назначения) с целью определения принадлежности земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники, ул.Ленина, 80 площадью 725 кв.м к территориальной зоне ОДЗ 1 (Подзона административного, делового, общественного и социально-бытового назначения) (межрегиональное территориальное управление государственным имуществом, письменное)</p>

	<p>2.3. Изменение границы территориальной зоны ОДЗ 3 (Подзона для размещения учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения), с целью определения принадлежности земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники, ул.Луговая площадью 41 кв.м к территориальной зоне ИТ (подзона индивидуального транспорта) (Краев И.Е., письменное)</p> <p>2.4. Изменение границы территориальных зон ТОП (Зона территории общего пользования) с целью определения принадлежности земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники, ул.Луговая, 28 площадью 600 кв.м к территориальной зоне ЖЗ 5 (Подзона застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей). (Матюхина О.И., письменное).</p> <p>Замечания участников собрания публичных слушаний:</p> <p>Предложения и замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали.</p>
<p>4.Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний</p>	<p>1.Комиссия пришла к выводу и целесообразности учета предложений, обозначенных в разделе 3 настоящего заключения на основании частей 2, 3 статьи 33, части 2 статьи 34, статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2.Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний По результатам публичных слушаний Комиссия считает возможным направить проект решения в Совет народных депутатов Осинниковского городского округа в соответствии с частью 16 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
<p>Председатель Комиссии:</p>	<p>О.В.Ефиманова</p>