ПРОЕКТ



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Кемеровская область-Кузбасс**

**Осинниковский городской округ Кемеровской области- Кузбасса**

**Совет народных депутатов Осинниковского городского округа**

**РЕШЕНИЕ**

**«» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г. №-МНА**

*принято на заседании Совета народных депутатов Осинниковского городского округа «» \_\_\_\_\_\_ 2024 года*

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 24 мая 2016 года № 223-МНА «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ»**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 30, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Устава Осинниковского городского округа Кемеровской области-Кузбасса, по результатам публичных слушаний, проведенных в соответствии с Положением о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования - Осинниковский городской округ, утвержденным Решением Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 13 июня 2018 года № 400-МНА «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования - Осинниковский городской округ»:

1.Внести в Решение Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 24 мая 2016 года N 223-МНА "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ" (далее - Решение) следующие изменения:

1.1. В приложение № 2 к Решению: в карту градостроительного зонирования внести следующие изменения:

1.1.1.Изменить границы территориальной зоны ТОП (Зона территории общего пользования) с целью определения принадлежности земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники, ул.9-я Штольня, площадью 1057 кв.м. с координатами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| X, м | Y, м |
| 1 | 432483.66 | 2227961.07 |
| 2 | 432485.50 | 2227980.98 |
| 3 | 432447.50 | 2227986.55 |
| 4 | 432435.80 | 2227986.51 |
| 1 | 432433.87 | 2227965.66 |

к территориальной зоне ОДЗ 1 (Подзона административного, делового, общественного и социально-бытового назначения).

1.1.2.Изменить границы территориальной зоны ОДЗ 5 (Подзона для размещения объектов культурного и религиозного назначения) с целью определения принадлежности земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники, ул.Ленина, 80 площадью 725 кв.м с координатами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| X, м | Y, м |
| 1 | 431772.87 | 2225293.05 |
| 2 | 431752.55 | 2225312.55 |
| 3 | 431771.08 | 2225331.26 |
| 4 | 431785.64 | 2225316.71 |
| 5 | 431790.68 | 2225311.67 |
| 6 | 431780.7 | 2225301.62 |
| 7 | 431776.43 | 2225296.76 |
| 1 | 431772.87 | 2225293.05 |

к территориальной зоне ОДЗ 1 (Подзона административного, делового, общественного и социально-бытового назначения).

1.1.3. Изменить границы территориальной зоны ОДЗ 3 (Подзона для размещения учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения), с целью определения принадлежности земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники, ул.Луговая площадью 41 кв.м с координатами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| X, м | Y, м |
| 1 | 432649.81 | 2225828.48 |
| 2 | 432647.05 | 2225832.76 |
| 3 | 432653.91 | 2225837.17 |
| 4 | 432656.66 | 2225832.89 |
| 1 | 432649.81 | 2225828.48 |

к территориальной зоне ИТ (подзона индивидуального транспорта).

1.1.4. Изменить границы территориальных зон ТОП (Зона территории общего пользования) с целью определения принадлежности земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники, ул.Луговая, 28 площадью 600 кв.м с координатами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| X, м | Y, м |
| 1 | 432732.30 | 2225624.10 |
| 2 | 432729.84 | 2225651.16 |
| 3 | 432706.12 | 2225664.51 |
| 4 | 432706.79 | 2225636.17 |
| 5 | 432707.43 | 2225626.11 |
| 6 | 432711.57 | 2225622.26 |
| 1 | 432732.30 | 2225626.10 |

к территориальной зоне ЖЗ 5 (Подзона застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей).

2.Направить настоящее Решение Главе Осинниковского городского округа для подписания и официального опубликования.

3.Опубликовать настоящее Решение в газете «Время и жизнь».

4.Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета народных депутатов**

**Осинниковского городского округа Н.С.Коваленко**

**Глава Осинниковского**

**городского округа И.В.Романов**