

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Решения Совета народных депутатов Осинниковского городского округа «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 24.05.2016 № 223-МНА "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ"

Проект разработан в связи с поступившими предложениями от юридических и физических лиц.

Правовыми основаниями принятия проекта являются Федеральный закон от 6 октября 2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Градостроительный кодекс Российской Федерации, Устав Осинниковского городского округа Кемеровской области-Кузбасса, Решение Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 13 июня 2018 года № 400-МНА "Об утверждении положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования - Осинниковский городской округ".

Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Осинниковский городской округ подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

Решение о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Осинниковский городской округ принято постановлением администрации Осинниковского городского округа от 09.09.2024 года № 950-п «О проведении публичных слушаний по проекту Решения Совета народных депутатов Осинниковского городского округа «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 24 мая 2016 года № 223-МНА "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ", подготовленного на основании постановления администрации Осинниковского городского округа от 20 августа 2024 года № 887-п»

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано на сайте администрации Осинниковского городского округа 13.09.2024 года.

Организатором публичных слушаний выступает Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ. Состав Комиссии утвержден постановлением администрации города Осинники № 360-нп от 23 марта 2023 года «Об утверждении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ».

Размещение проекта на официальном сайте осуществляется в период с 13.09.2024 по 27.09.2024.

В течение всего периода размещения участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.

Замечания и предложения принимаются в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес организатора, посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.