

108

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области

Наименование органа кадастрового учета

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

"11" мая 2010г № 4200/001/10-161473

1	Кадастровый номер 42:31:0107035:28		2	Лист № 1	3	Всего листов: 3	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера: —					6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.01.2004
5	—						
7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл Кемеровская, г Осинники, ул Революции, д 9						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда
8.2	—	весь	—		—	—	—
9	Разрешенное использование: размещение домов многоэтажной жилой застройки						
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: размещение многоэтажного жилого дома						
11	Площадь: 4258 +/- 23 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 3217866.6	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1302.78	14	Система координат: МСК 42 (Кемеровская область зона 2)
15	Сведения о правах:						
	Правообладатель	Вид права		Особые отметки		Документ	
	собственники помещений многоквартирного дома	Общая долевая собственность		доля в праве пропорциональна размеру общей площади помещения		Федеральный закон №189-ФЗ от 29.12.2004	
16	Особые отметки: Кадастровый номер 42:31:0107035:28 равнозначен кадастровому номеру 42:31:0107035:0028. Сведения об экономических характеристиках земельного участка определены на 27.11.2008						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков: —			
			18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —			
			18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —			

Заместитель начальника Осинниковский отдел

(наименование должности)



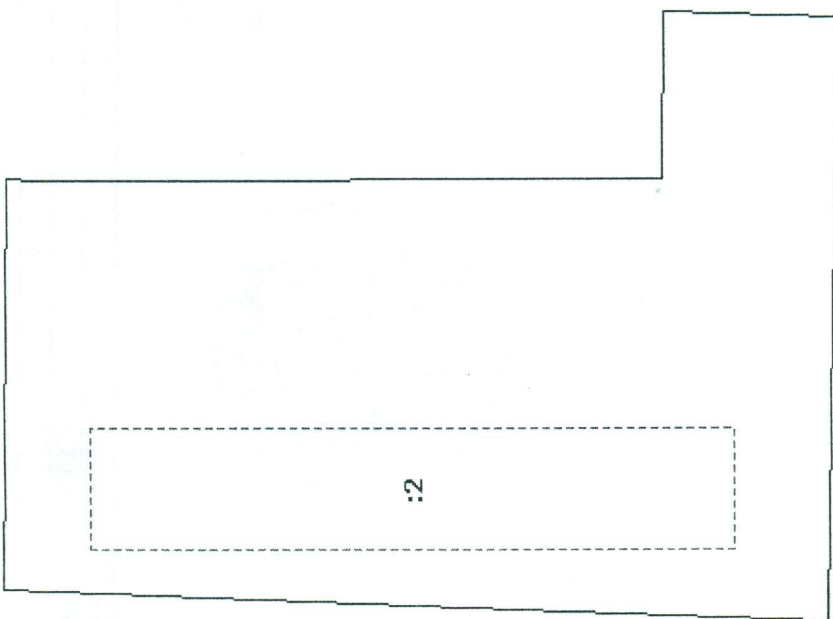
(Handwritten signature)

А. П. Ермолин

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 "11" мая 2010г № 4200/001/10-161473

В.2

1	Кадастровый номер 42:31:0107035:28 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
<div style="text-align: center;">  <p>:2</p> </div>					
5	Масштаб 1:800				

А. П. ЕРМОЛИН
 (инициалы, фамилия)



Заместитель начальника Ошинниковский отдел
 (наименование должности)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.3

"11" мая 2010г № 4200/001/10-161473

1	Кадастровый номер 42:31:0107035:28	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях				
	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения
	1	2	3	4	5
	1	—	весь	Аренда земли МП УЖКХ	0
2	2	867	Жилой дом	—	—

Заместитель начальника Осинниковский отдел

(наименование должности)



А. П. Ермолин

(инициалы, фамилия)