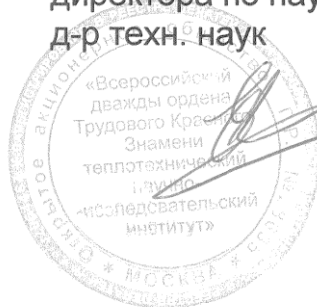


УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального  
директора по научной работе,  
д-р техн. наук



Е.А. Гринь

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ  
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ОСИННИКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
НА ПЕРИОД 2014 – 2028 ГОДОВ
















КНИГА 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И  
ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ  
ЭНЕРГИИ

Научный руководитель работ:  
Заведующий отделением систем теплоснабжения,  
канд. техн. наук

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Papushkin', is written over a faint circular stamp.

В.Н. Папушкин

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель работ: Заместитель заведующего отделением систем теплоснабжения		О.В. Даниленко
Заместитель заведующего лабораторией перспектив развития теплоснабжения		В.М. Нагдасев
Главный инженер проекта		А.Ю. Желнов
Научный сотрудник		О.В. Соловьев
Научный сотрудник		А.П. Щербаков
Ведущий инженер		А.В. Кузнецов
Ведущий инженер		А.А. Михайлов
Ведущий инженер		З.Г. Рамонова
Ведущий инженер		А.Е. Рудой
Инженер I категории		С.В. Булахтина
Инженер I категории		С.Г. Бутенко
Инженер I категории		К.Н. Спириин
Инженер II категории		В.А. Королева
Инженер II категории		А.В. Шейнов
Нормоконтролер		З.Г. Рамонова

## СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения муниципального образования «Осинниковский городской округ» Кемеровской области на период 2014 – 2028 годов	32434.СТ-ПСТ.000.000.
Книга 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	32434.ОМ-ПСТ.001.000.
Приложение 1. Тепловые сети. Тепловые нагрузки потребителей. Значения потребления тепловой энергии потребителями. Статистика отказов и восстановлений тепловых сетей.	32434.ОМ-ПСТ.001.001.
Приложение 2. Результаты гидравлических расчетов	32434.ОМ-ПСТ.001.002.
Приложение 3. Оценка надежности теплоснабжения	32434.ОМ-ПСТ.001.003.
Приложение 4. Графическая часть	32434.ОМ-ПСТ.001.004.
Книга 2. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	32434.ОМ-ПСТ.002.000.
Книга 3. Электронная модель системы теплоснабжения городского округа	32434.ОМ-ПСТ.003.000.
Приложение 1. Инструкция пользователя	32434.ОМ-ПСТ.003.001.
Приложение 2. Руководство администратора	32434.ОМ-ПСТ.003.002.
Приложение 3. Графическая часть	32434.ОМ-ПСТ.003.003.
Книга 4. Мастер-план разработки схемы теплоснабжения	32434.ОМ-ПСТ.004.000.
Книга 5. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки	32434.ОМ-ПСТ.005.000.
Приложение 1. Перспективные гидравлические режимы	32434.ОМ-ПСТ.005.001.
Книга 6. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок	32434.ОМ-ПСТ.006.000.
Книга 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	32434.ОМ-ПСТ.007.000.
Приложение 1. Графическая часть	32434.ОМ-ПСТ.007.001.
Книга 8. Предложения по строительству и	32434.ОМ-ПСТ.008.000.

реконструкции тепловых сетей и сооружений на них	
Книга 9. Перспективные топливные балансы	32434.ОМ-ПСТ.009.000.
Книга 10. Оценка надежности теплоснабжения	32434.ОМ-ПСТ.010.000.
Книга 11. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	32434.ОМ-ПСТ.011.000.
Книга 12. Обоснование предложений по определению единых теплоснабжающих организаций	32434.ОМ-ПСТ.012.000.
Приложение 1. Графическая часть	32434.ОМ-ПСТ.012.001.

## СОДЕРЖАНИЕ

Перечень таблиц .....	6
1 Общие положения .....	7
2 Структура предложений .....	10
3 Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения.....	14
3.1 Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения в рамках варианта развития на основе расширения зоны действия ЮК ГРЭС (вариант № 1) .....	14
3.2 Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения в рамках варианта развития на основе реконструкции существующих и строительства новых котельных (вариант № 2) .....	23
4 Объемы капитальных вложений .....	36
5 Радиус эффективного теплоснабжения .....	37
6 Приложение. Результаты переписки ОАО «ВТИ» и администрации Осинниковского городского округа .....	40

## ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 2.1 – Структура предложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии в варианте 1 .....	11
Таблица 2.2 – Структура предложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии в варианте 2 .....	12
Таблица 3.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии по варианту развития на основе расширения зоны действия ЮК ГРЭС (вариант 1).....	16
Таблица 3.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии по варианту развития на основе реконструкции существующих и строительства новых котельных (вариант № 2) .....	26
Таблица 5.1 – Перспективный радиус эффективного теплоснабжения для варианта №1, км .....	37
Таблица 5.2 – Перспективный радиус эффективного теплоснабжения для варианта №2, км .....	38

## **1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

В результате разработки настоящего документа решены следующие задачи.

1 Определение условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления.

Централизованное теплоснабжение предусмотрено для существующей многоэтажной и всей перспективной застройки. Под индивидуальным теплоснабжением понимается, в частности, печное отопление и теплоснабжение от индивидуальных (квартирных) котлов. По существующему состоянию системы теплоснабжения индивидуальное теплоснабжение применяется в индивидуальном малоэтажном жилищном фонде. Поквартирное отопление в многоквартирных многоэтажных жилых зданиях по состоянию базового года разработки схемы теплоснабжения не применяется и на перспективу не планируется.

2 Предложения по строительству источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок.

Строительство новых источников с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии не предусматривается.

3 Предложения по реконструкции действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок.

Реконструкция источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок не предусматривается.

4 Предложения по реконструкции котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок.

Реконструкция котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок не предусматривается.

5 Предложения по реконструкции котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии.

На перспективу до 2028 года не планируется увеличение зон действия котельных с включением зон действия соседних существующих источников

тепловой энергии.

6 Обоснование для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

Перевод котельных в пиковый режим работы по отношению к источникам тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии не планируется.

7 Предложения по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой энергии.

За счет подключения перспективных нагрузок зона действия ЮК ГРЭС увеличивается, что отражено в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования «Осинниковский городской округ» Кемеровской области на период 2014 - 2028 годов. Книга 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии. Приложение 1. Графическая часть».

8 Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии.

Мероприятия по выводу котельных в резерв в предложениях схемы теплоснабжения отсутствуют.

Мероприятия по выводу из эксплуатации котельных отражены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования «Осинниковский городской округ» Кемеровской области на период 2014 - 2028 годов. Книга 4. Мастер-план разработки схемы теплоснабжения».

9 Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями.

Организация индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями не планируется.

10 Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории города.

Информация о строительстве новых предприятий не предоставлена. Перспективное развитие промышленности города намечено за счет развития и реконструкции существующих предприятий. Возможный прирост ресурсопотребления на промышленных предприятиях за счет расширения



производства будет компенсироваться снижением за счет внедрения энергосберегающих технологий.

11 Обоснование перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения и ежегодное распределение объемов тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Данные балансы представлены в документах «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования «Осинниковский городской округ» Кемеровской области на период 2014 - 2028 годов. Книга 5. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки» и «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования «Осинниковский городской округ» Кемеровской области на период 2014 - 2028 годов. Книга 6. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок».

12 Расчет радиусов эффективного теплоснабжения каждой из систем теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов.

Результаты данного расчета представлены в разделе 5.

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии сформированы на основе мероприятий, изложенных в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования «Осинниковский городской округ» Кемеровской области на период 2014 - 2028 годов. Книга 4. Мастер-план разработки схемы теплоснабжения».

Во всех предложенных вариантах полностью покрывается потребность в приросте тепловой нагрузки в каждой из зон действия существующих источников тепловой энергии и в зонах, не обеспеченных источниками тепловой энергии.

## **2 СТРУКТУРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии образуют отдельную группу проектов – «Источники теплоснабжения», которая разделена на две подгруппы:

- реконструкция существующих котельных;
- строительство котельных.

Для варианта развития систем теплоснабжения на основе расширения зоны действия ЮК ГРЭС (вариант № 1) структура предложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии представлена в таблице 2.1, для варианта развития систем теплоснабжения на основе реконструкции существующих и строительства новых котельных (вариант № 2) - в таблице 2.2.

Финансовые потребности в реализацию данных проектов приведены в разделе 3.

Капитальные затраты приведены с учетом индекса-дефлятора в ценах соответствующих лет.

В «Обосновывающих материалах к схеме теплоснабжения муниципального образования «Осинниковский городской округ» Кемеровской области на период 2014 - 2028 годов. Книга 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» обозначена проблема отсутствия функционирующего в установленном порядке золошлакоотвала для складирования золошлакового материала от котельных ООО «ТСК ЮК». В связи с тем, что выделение земельного участка под золошлакоотвалы должно предусматриваться схемами территориального планирования муниципального образования разработчик схемы теплоснабжения обратился с запросом в администрацию Осинниковского городского округа по решению данной проблемы. В ответ на указанный запрос администрация Осинниковского г.о. ответила, что информирована о сложившейся проблеме, и данная проблема может быть решена за счет разработки проекта золошлакоотвалов и внесения изменений в генеральный план с последующим проведением публичных слушаний. При этом решение по выделению конкретного земельного участка под золошлакоотвал на данный момент не принято. В связи с этим затраты по разработке проекта, устройству и пуску золошлакоотвала в

эксплуатацию должны быть внесены в схему теплоснабжения в рамках ее актуализации. Запрос разработчика схемы теплоснабжения и ответ администрации Осинниковского городского округа приведены в приложении.

Таблица 2.1 – Структура предложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии в варианте 1

№ проекта	Наименование проекта	Цель проекта
<b>1.1 Реконструкция существующих котельных</b>		
1.1.1	Замена существующих котлов котельной детского сада № 8	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
1.1.2	Замена существующих котлов котельной школы №16	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
1.1.3	Замена существующих котлов котельной № 3Т	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
1.1.4	Капитальный ремонт здания котельной № 3Т	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
1.1.5	Замена существующих котлов котельной № 5Т, перевод на двухконтурную схему работы котлов ГВС	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
1.1.6	Капитальный ремонт здания котельной № 5Т	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
1.1.7	Монтаж установки умягчения исходной воды на котельной № 5Т	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
<b>1.2 Строительство котельных</b>		
1.2.1	Строительство новой блочной котельной в зоне действия существующей котельной школы № 7	Повышение надежности и энергетической эффективности работы системы теплоснабжения, обеспечение теплоснабжения перспективных потребителей
1.2.2	Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной БИС	Повышение надежности и энергетической эффективности работы системы теплоснабжения, обеспечение теплоснабжения перспективных потребителей
1.2.3	Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной ж/д №1	Повышение надежности и энергетической эффективности работы системы теплоснабжения, обеспечение теплоснабжения перспективных потребителей
1.2.4	Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной № 4Т	Повышение надежности и энергетической эффективности работы системы теплоснабжения, обеспечение теплоснабжения перспективных потребителей

Таблица 2.2 – Структура предложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии в варианте 2

№ проекта	Наименование проекта	Цель проекта
<b>1.1 Реконструкция существующих котельных</b>		
1.1.1	Замена существующих котлов котельной детского сада № 8	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
1.1.2	Замена существующих котлов котельной № 3	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
1.1.3	Замена существующих котлов котельной школы №16	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
1.1.4	Замена существующих котлов котельной Тобольская с установкой системы химводоподготовки	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
1.1.5	Замена существующих котлов котельной № 3Т	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
1.1.6	Капитальный ремонт здания котельной № 3Т	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
1.1.7	Замена существующих котлов котельной № 5Т, перевод на двухконтурную схему работы котлов ГВС"	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
1.1.8	Капитальный ремонт здания котельной № 5Т"	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
1.1.9	Монтаж установки умягчения исходной воды на котельной № 5Т	Повышение надежности и энергетической эффективности работы источника тепловой энергии
<b>1.2 Строительство котельных</b>		
1.2.1	Строительство новой котельной в кадастровых кварталах 42:31:0107050 и 42:31:0112034	Обеспечение теплоснабжения новых потребителей
1.2.2	Строительство новой котельной в кадастровом квартале 42:09:1407002	Обеспечение теплоснабжения новых потребителей
1.2.3	Строительство новой котельной в кадастровом квартале 42:31:0301001	Обеспечение теплоснабжения новых потребителей
1.2.4	Строительство новой блочной котельной в зоне действия существующей котельной школы № 7	Повышение надежности и энергетической эффективности работы системы теплоснабжения, обеспечение теплоснабжения перспективных потребителей
1.2.5	Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной № 2	Повышение надежности и энергетической эффективности работы системы теплоснабжения, обеспечение теплоснабжения перспективных потребителей
1.2.6	Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной БИС	Повышение надежности и энергетической эффективности работы системы теплоснабжения, обеспечение теплоснабжения перспективных

№ проекта	Наименование проекта	Цель проекта
		потребителей
1.2.7	Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной ж/д №1	Повышение надежности и энергетической эффективности работы системы теплоснабжения, обеспечение теплоснабжения перспективных потребителей
1.2.8	Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной ж/д №2	Повышение надежности и энергетической эффективности работы системы теплоснабжения, обеспечение теплоснабжения перспективных потребителей
1.2.9	Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной № 4Т	Повышение надежности и энергетической эффективности работы системы теплоснабжения, обеспечение теплоснабжения перспективных потребителей

### **3 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

#### **3.1 Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения в рамках варианта развития на основе расширения зоны действия ЮК ГРЭС (вариант № 1)**

В рамках данного варианта развития систем теплоснабжения планируется реализация следующих проектов по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения:

- замена существующих котлов котельной детского сада № 8 в связи с исчерпанием ресурса на котлы КВр-100 (2 шт.) в 2027 году;
- вывод из эксплуатации существующей котельной школы № 7 в 2016 году; строительство новой блочной котельной в 2015 - 2016 годах с котлами КВм-0,4КБ (2 шт.) и системой химводоподготовки для обеспечения нагрузок потребителей в зоне действия существующей котельной школы № 7;
- замена существующих котлов котельной школы № 16 в связи с исчерпанием ресурса на котлы КВм-0,4КБ (2 шт.) в 2025 году;
- вывод из эксплуатации существующей котельной БИС в 2017 году; строительство новой котельной в 2015 - 2017 годах с котлами КВм-1,2КБ (3 шт.) и системой химводоподготовки для обеспечения нагрузок потребителей в зоне действия существующей котельной БИС;
- вывод из эксплуатации существующей котельной ж/д №1 в 2016 году; строительство новой котельной в 2015 - 2016 годах. с котлами КВм-0,8КБ (3 шт.) и системой химводоподготовки для обеспечения нагрузок потребителей в зоне действия существующей котельной ж/д №1;
- замена четырех существующих котлов КВ-106ЭМ на котельной № 3Т на четыре котла КВм-2К. в 2013 году; капитальный ремонт здания в 2014 - 2015 годах; замена в 2023 - 2025 годах двух существующих котлов КВ-106ЭМ на 2 котла КВм-1,2 КБ, а также вывод из эксплуатации в 2025 году оставшегося одного котла КВ-106ЭМ;

- вывод из эксплуатации существующей котельной № 4Т в 2017 году; строительство новой котельной в 2015 - 2017 годах с котлами КВм-1,8КБ – 4 шт. (с механизацией подачи топлива, батарейным циклоном, установкой умягчения исходной воды и двухконтурной схемой котлов ГВС) для обеспечения нагрузок потребителей в зоне действия существующей котельной № 4Т;
- замена двух существующих Ланкаширских котлов на котельной № 5Т на котлы КВм-1,31К – 2 шт. в 2013 году; капитальный ремонт здания в 2015-2016 г.г.; замена в 2024 - 2025 годах четырех существующих котлов марки Сибирь-10 на четыре котла КВм-1,0 КБ;
- перевод на двухконтурную схему работы котлов ГВС на котельной № 5Т с установкой подогревателей горячего водоснабжения в 2015-2016 годах;
- монтаж установки умягчения исходной воды на котельной № 5Т в 2013 году.

Капитальные вложения в реализацию данных проектов представлены в таблице 3.1.

Суммарные капитальные затраты до 2028 года составят 135,6 млн руб. с НДС.

Таблица 3.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии по варианту развития на основе расширения зоны действия ЮК ГРЭС (вариант 1)

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
<b>Группа проектов 1 «Источники теплоснабжения»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	1462	6201	37	0	0	0	0	0	216	0	1017	0	110	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	7602	7934	14226	12652	0	0	0	0	0	1327	0	6222	0	649	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	5846	6083	10833	9202	0	0	0	0	0	977	0	4657	0	501	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	6303	19130	20218	25096	21854	0	0	0	0	216	2305	1017	10879	110	1150	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	1193	1617	2008	1748	0	0	0	0	17	184	81	870	9	92	0
НДС	тыс. руб.	1134	3443	3639	4517	3934	0	0	0	0	39	415	183	1958	20	207	0
Всего смета группы проектов	тыс. руб.	7437	23766	25475	31621	27536	0	0	0	0	272	2904	1282	13708	138	1449	0
Накопленным итогом	тыс. руб.	7437	31203	56678	88299	115835	115835	115835	115835	115835	116108	119012	120294	134002	134140	135589	135589
<b>Подгруппа проектов 1.1 «Реконструкция существующих котельных»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	1462	1521	37	0	0	0	0	0	216	0	1017	0	110	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	7602	7934	413	0	0	0	0	0	0	1327	0	6222	0	649	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	5846	6083	365	0	0	0	0	0	0	977	0	4657	0	501	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	6303	19130	15538	814	0	0	0	0	0	216	2305	1017	10879	110	1150	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	1193	1243	65	0	0	0	0	0	17	184	81	870	9	92	0
НДС	тыс. руб.	1134	3443	2797	147	0	0	0	0	0	39	415	183	1958	20	207	0



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИННИКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2014 – 2028 ГОДОВ. КНИГА 7.  
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Всего смета подгруппы проектов	тыс. руб.	7437	23766	19577	1026	0	0	0	0	0	272	2904	1282	13708	138	1449	0
	тыс. руб.	7437	31203	50781	51807	51807	51807	51807	51807	51807	52079	54983	56265	69973	70111	71560	71560
<b>Проект 1.1.1 «Замена существующих котлов котельной детского сада № 8»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	110	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	649	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	501	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	110	1150	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	92	0
НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	207	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>138</b>	<b>1449</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.1.2 «Замена существующих котлов котельной школы № 16»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	103	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	632	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	473	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	103	1106	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	88	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19	199	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИННИКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2014 – 2028 ГОДОВ. КНИГА 7.  
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Всего смета проекта	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	130	1393	0	0	0
<b>Проект 1.1.3 «Замена существующих котлов котельной № 3Т»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	216	0	224	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1327	0	1368	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	977	0	1024	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	4043	4220	0	0	0	0	0	0	0	216	2305	224	2393	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17	184	18	191	0	0	0
НДС	тыс. руб.	728	760	0	0	0	0	0	0	0	39	415	40	431	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>4770</b>	<b>4980</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>272</b>	<b>2904</b>	<b>282</b>	<b>3015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.1.4 «Капитальный ремонт здания котельной № 3Т»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	731	760	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	3801	3967	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	2923	3041	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	7455	7769	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	596	622	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	1342	1398	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>9393</b>	<b>9789</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИННИКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2014 – 2028 ГОДОВ. КНИГА 7.  
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
<b>Проект 1.1.5 «Замена существующих котлов котельной № 5Т, перевод на двухконтурную схему работы котлов ГВС»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0	37	0	0	0	0	0	0	0	690	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	413	0	0	0	0	0	0	0	0	4221	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	365	0	0	0	0	0	0	0	0	3160	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	1884	0	0	814	0	0	0	0	0	0	0	690	7381	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	65	0	0	0	0	0	0	0	55	590	0	0	0
НДС	тыс. руб.	339	0	0	147	0	0	0	0	0	0	0	124	1329	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>2223</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1026</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>870</b>	<b>9300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.1.6 «Капитальный ремонт здания котельной № 5Т»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	731	760	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	3801	3967	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	2923	3041	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	7455	7769	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	596	622	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	1342	1398	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>9393</b>	<b>9789</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИННИКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2014 – 2028 ГОДОВ. КНИГА 7.  
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
<b>Проект 1.1.7 «Монтаж установки умягчения исходной воды на котельной № 5Т»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	376	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	68	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>444</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Подгруппа проектов 1.2 «Строительство котельных»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	4681	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	13814	12652	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	10468	9202	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	4681	24282	21854	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	374	1943	1748	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	0	843	4371	3934	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета подгруппы проектов</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5898</b>	<b>30595</b>	<b>27536</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Накопленным итогом</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5898</b>	<b>36492</b>	<b>64029</b>	<b>64029</b>	<b>64029</b>	<b>64029</b>	<b>64029</b>	<b>64029</b>	<b>64029</b>	<b>64029</b>	<b>64029</b>	<b>64029</b>	<b>64029</b>	<b>64029</b>

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИННИКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2014 – 2028 ГОДОВ. КНИГА 7.  
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
<b>Проект 1.2.1 «Строительство новой блочной котельной в зоне действия существующей котельной школы № 7»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	274	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	1499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	1136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	274	2635	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	22	211	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	0	49	474	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>345</b>	<b>3320</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.2.2 «Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной БИС»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	1173	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	2570	4126	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	1947	3001	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	1173	4518	7126	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	94	361	570	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	0	211	813	1283	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1478</b>	<b>5692</b>	<b>8979</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИННИКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2014 – 2028 ГОДОВ. КНИГА 7.  
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ**

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
<b>Проект 1.2.3 «Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной ж/д №1»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	809	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	4433	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	3359	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	809	7793	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	65	623	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	0	146	1403	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1020</b>	<b>9819</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.2.4 «Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной № 4Т»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	2424	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	5311	8526	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	4025	6201	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	2424	9336	14728	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	194	747	1178	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	0	436	1681	2651	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3055</b>	<b>11764</b>	<b>18557</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### **3.2 Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения в рамках варианта развития на основе реконструкции существующих и строительства новых котельных (вариант № 2)**

В рамках данного варианта развития систем теплоснабжения планируется реализация следующих проектов по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения:

- строительство угольной котельной для подключения перспективных потребителей в кадастровых кварталах 42:31:0107050 и 42:31:0112034 (зона застройки восточнее ул. 50-лет Октября) следующими очередями: 1-я очередь должна быть введена к 2018 году в составе котлов КВм-3,5КБ (2 шт.), КВм-0,8 КБ (1 шт.); вторая очередь должна быть введена к 2023 году в составе одного котла КВм-3,5КБ; отпуск тепла от данной котельной предусматривается по четырехтрубной схеме на отопление и горячее водоснабжение; подключение систем отопления потребителей к тепловым сетям котельной - непосредственное с температурным графиком от котельной 95 – 70 °С; горячее водоснабжение потребителей осуществляется от водоподогревателей ГВС, установленных в котельной;
- строительство угольной котельной для подключения перспективных потребителей в кадастровом квартале 42:09:1407002 (зона застройки на южной границе города в районе поселка Красная Орловка) следующими очередями: 1-я очередь должна быть введена к 2018 году в составе котлов КВР-7,56 (2 шт.); вторая очередь должна быть введена к 2023 году в составе одного котла КВР-7,56, третья очередь должна быть введена к 2028 году в составе одного котла КВР-7,56; отпуск тепла от данной котельной предусматривается по четырехтрубной схеме на отопление и горячее водоснабжение; подключение систем отопления потребителей к тепловым сетям котельной – через элеваторы с температурным графиком от котельной 115 – 70 °С; горячее водоснабжение потребителей осуществляется от водоподогревателей ГВС, установленных в котельной;
- строительство угольной котельной для подключения перспективных потребителей в кадастровом квартале 42:31:0301001 (зона застройки на южной границе города в районе поселка Красная Орловка) следующими

очередями: 1-я очередь должна быть введена к 2018 году в составе котлов КВм-3,5КБ (1 шт.), КВм-0,8 (1 шт.); вторая очередь должна быть введена к 2023 году в составе одного котла КВм-3,5КБ, третья очередь должна быть введена к 2028 году в составе одного котла КВм – 3,5КБ; подключение систем отопления потребителей к тепловым сетям котельной - непосредственное с температурным графиком от котельной 95 – 70 °С; горячее водоснабжение потребителей осуществляется от водоподогревателей ГВС, установленных в котельной;

- замена существующих котлов котельной детского сада № 8 в связи с исчерпанием ресурса на котлы КВр-100 (2 шт.) в 2027 году;
- замена существующих котлов котельной № 3 в связи с исчерпанием ресурса на котлы КВм-2,5КБ – 4 шт. (с механизацией подачи топлива, батарейным циклоном и установкой умягчения исходной воды) в 2025 - 2026 годах;
- вывод из эксплуатации существующей котельной школы № 7 в 2016 году; строительство новой блочной котельной в 2015 - 2016 годах с котлами КВм-0,4КБ (2 шт.) и системой химводоподготовки для обеспечения нагрузок потребителей в зоне действия существующей котельной школы № 7;
- замена существующих котлов котельной школы № 16 в связи с исчерпанием ресурса на котлы КВм-0,4КБ (2 шт.) в 2025 году;
- вывод из эксплуатации существующей котельной № 2 в 2017 году; строительство новой котельной в 2015 - 2017 годах с котлами КВм-1,8КБ (3 шт.) (с механизацией подачи топлива, батарейным циклоном и установкой умягчения исходной воды) для обеспечения нагрузок потребителей в зоне действия существующей котельной № 2;
- замена существующих котлов котельной Тобольская в связи с исчерпанием ресурса и с целью подключения перспективных потребителей на котлы КВм-0,8КБ (3 шт.) и котел КВм-1,2КБ (2 шт.), а также установка системы химводоподготовки в 2024 - 2025 годах;
- вывод из эксплуатации существующей котельной БИС в 2017 году; строительство новой котельной в 2015 - 2017 годах с котлами КВм-1,2КБ (3 шт.) и системой химводоподготовки для обеспечения нагрузок потребителей в зоне действия существующей котельной БИС;



- вывод из эксплуатации существующей котельной ж/д №1 в 2016 году; строительство новой котельной в 2015 - 2016 годах с котлами КВм-0,8КБ (3 шт.) и системой химводоподготовки для обеспечения нагрузок потребителей в зоне действия существующей котельной ж/д №1;
- вывод из эксплуатации существующей котельной ж/д №2 в 2016 году; строительство новой котельной в 2015 - 2016 годах с котлами КВм-0,6КБ (3 шт.) и системой химводоподготовки для обеспечения нагрузок потребителей в зоне действия существующей котельной ж/д №2;
- замена четырех существующих котлов КВ-106ЭМ на котельной №3Т на котлы КВм-2К – 4 шт. в 2013 – 2014 годах; капитальный ремонт здания в 2014-2015 годах; замена в 2023 - 2025 годах двух существующих котлов КВ-106ЭМ на котлы КВм-1,2 КБ (2 шт.), а также вывод из эксплуатации в 2025 году оставшегося одного котла КВ-106ЭМ;
- вывод из эксплуатации существующей котельной № 4Т в 2017 году; строительство новой котельной в 2015 - 2017 годах с котлами КВм-1,8КБ – 4 шт. (с механизацией подачи топлива, батарейным циклоном, установкой умягчения исходной воды и двухконтурной схемой котлов ГВС) для обеспечения нагрузок потребителей в зоне действия существующей котельной № 4Т;
- замена двух существующих Ланкаширских котлов на котельной № 5Т на два котла КВм-1,31К в 2013 году; капитальный ремонт здания в 2015-2016 годах; замена в 2024 - 2025 годах четырех существующих котлов Сибирь-10 на четыре котла КВм-1,0 КБ;
- перевод на двухконтурную схему работы котлов ГВС на котельной №5Т с установкой подогревателей горячего водоснабжения в 2015-2016 годах;
- монтаж установки умягчения исходной воды на котельной № 5Т в 2013 году.

Капитальные вложения в реализацию данных проектов представлены в таблице 3.2.

Суммарные капитальные затраты до 2028 года составят 429,6 млн руб. с НДС.

Таблица 3.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии по варианту развития на основе реконструкции существующих и строительства новых котельных (вариант № 2)

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
<b>Группа проектов 1 «Источники теплоснабжения»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	5362	11099	1941	264	0	1246	2131	0	216	56	5778	1976	110	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	27888	13089	29224	26952	942	2760	13196	7028	0	1941	3039	36024	9169	649	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	21448	10034	22198	19603	643	1993	9601	5235	0	1429	2238	22448	11621	501	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	6303	58918	34222	53363	46819	1585	5999	24928	12264	216	3426	11056	60448	20899	1150	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	4376	2738	4269	3746	127	480	1994	981	17	274	884	4836	1672	92	0
НДС	тыс. руб.	1134	10605	6160	9605	8427	285	1080	4487	2207	39	617	1990	10881	3762	207	0
Всего смета группы проектов	тыс. руб.	7437	73899	43120	67238	58992	1997	7558	31410	15452	272	4317	13930	76165	26333	1449	0
Накопленным итогом	тыс. руб.	7437	81336	124456	191694	250686	252682	260241	291651	307103	307375	311692	325622	401787	428120	429569	429569
<b>Подгруппа проектов 1.1 «Реконструкция существующих котельных»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	1462	1521	37	0	0	0	0	0	216	56	2068	1976	110	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	7602	7934	413	0	0	0	0	0	0	1941	0	18683	9169	649	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	5846	6083	365	0	0	0	0	0	0	1429	0	9468	11621	501	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	6303	19130	15538	814	0	0	0	0	0	216	3426	2068	30127	20899	1150	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	1193	1243	65	0	0	0	0	0	17	274	165	2410	1672	92	0
НДС	тыс. руб.	1134	3443	2797	147	0	0	0	0	0	39	617	372	5423	3762	207	0
Всего смета подгруппы	тыс. руб.	7437	23766	19577	1026	0	0	0	0	0	272	4317	2606	37960	26333	1449	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИННИКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2014 – 2028 ГОДОВ. КНИГА  
7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
<b>Накопленным итогом</b>	<b>тыс. руб.</b>	7437	31203	50781	51807	51807	51807	51807	51807	51807	52079	56396	59002	96962	123294	124744	124744
<b>Проект 1.1.1 «Замена существующих котлов котельной детского сада № 8»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	110	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	649	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	501	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	110	1150	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	92	0
НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	207	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>138</b>	<b>1449</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.1.2 «Замена существующих котлов котельной №3»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1976	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6034	9169	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11621	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8010	20789	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	641	1663	0	0
НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1442	3742	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10092</b>	<b>26195</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.1.3 «Замена существующих котлов котельной школы №16»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	103	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИННИКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2014 – 2028 ГОДОВ. КНИГА  
7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	632	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	473	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	103	1106	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	88	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19	199	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>130</b>	<b>1393</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.1.4 «Замена существующих котлов котельной Тобольская с установкой системы химводоподготовки»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	56	1051	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	613	0	6427	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	452	0	4811	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1121	1051	11237	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90	84	899	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	202	189	2023	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1413</b>	<b>1324</b>	<b>14159</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.1.5 «Замена существующих котлов котельной № 3Т»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	216	0	224	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1327	0	1368	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	977	0	1024	0	0	0
Всего капитальные	тыс.	4043	4220	0	0	0	0	0	0	0	216	2305	224	2393	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИННИКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2014 – 2028 ГОДОВ. КНИГА  
7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
затраты	руб.																
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17	184	18	191	0	0	0
НДС	тыс. руб.	728	760	0	0	0	0	0	0	0	39	415	40	431	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>4770</b>	<b>4980</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>272</b>	<b>2904</b>	<b>282</b>	<b>3015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.1.6 «Капитальный ремонт здания котельной № 3Т»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	731	760	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	3801	3967	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	2923	3041	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	7455	7769	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	596	622	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	1342	1398	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>9393</b>	<b>9789</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.1.7 «Замена существующих котлов котельной № 5Т, перевод на двухконтурную схему работы котлов ГВС».</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0	37	0	0	0	0	0	0	0	690	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	413	0	0	0	0	0	0	0	0	4221	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	365	0	0	0	0	0	0	0	0	3160	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	1884	0	0	814	0	0	0	0	0	0	0	690	7381	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	65	0	0	0	0	0	0	0	55	590	0	0	0
НДС	тыс. руб.	339	0	0	147	0	0	0	0	0	0	0	124	1329	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>2223</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1026</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>870</b>	<b>9300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИННИКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2014 – 2028 ГОДОВ. КНИГА  
7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
<b>Проект 1.1.8 «Капитальный ремонт здания котельной № 5Т»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	731	760	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	3801	3967	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	2923	3041	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	7455	7769	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	596	622	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	1342	1398	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>9393</b>	<b>9789</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.1.9 «Монтаж установки умягчения исходной воды на котельной № 5Т»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	376	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	68	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>444</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Подгруппа проектов 1.2 «Строительство котельных»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	3900	9578	1905	264	0	1246	2131	0	0	0	3710	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	20286	5154	28812	26952	942	2760	13196	7028	0	0	3039	17342	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИННИКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2014 – 2028 ГОДОВ. КНИГА  
7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	15602	3951	21833	19603	643	1993	9601	5235	0	0	2238	12980	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	39788	18684	52549	46819	1585	5999	24928	12264	0	0	8987	30322	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	3183	1495	4204	3746	127	480	1994	981	0	0	719	2426	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	7162	3363	9459	8427	285	1080	4487	2207	0	0	1618	5458	0	0	0
Всего смета подгруппы проектов	тыс. руб.	0	50133	23542	66212	58992	1997	7558	31410	15452	0	0	11324	38205	0	0	0
Накопленным итогом	тыс. руб.	0	50133	73675	139887	198879	200875	208434	239844	255296	255296	255296	266620	304825	304825	304825	304825
<b>Проект 1.2.1 «Строительство новой котельной в кадастровых кварталах 42:31:0107050 и 42:31:0112034»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	1068	2470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	5555	5154	3652	870	0	0	4255	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	4272	3951	2767	633	0	0	3096	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	10895	11576	6419	1502	0	0	7351	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	872	926	513	120	0	0	588	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	1961	2084	1155	270	0	0	1323	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	тыс. руб.	0	13728	14585	8087	1893	0	0	9262	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Проект 1.2.2 «Строительство новой котельной в кадастровом квартале 42:09:1407002»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	1764	0	1905	0	0	0	2131	0	0	0	2311	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	9177	0	4022	6456	0	0	4686	7028	0	0	0	12721	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные	тыс. руб.	0	7057	0	3047	4696	0	0	3410	5235	0	0	0	9522	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИННИКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2014 – 2028 ГОДОВ. КНИГА  
7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
работы																	
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	17998	0	8974	11151	0	0	10227	12264	0	0	2311	22243	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	1440	0	718	892	0	0	818	981	0	0	185	1779	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	3240	0	1615	2007	0	0	1841	2207	0	0	416	4004	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>22678</b>	<b>0</b>	<b>11307</b>	<b>14051</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12886</b>	<b>15452</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2912</b>	<b>28026</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.2.3 «Строительство новой котельной в кадастровом квартале 42:31:0301001»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	1068	0	0	264	0	1246	0	0	0	0	1399	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	5555	0	0	580	942	2760	4255	0	0	0	3039	4620	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	4272	0	0	422	643	1993	3096	0	0	0	2238	3458	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	10895	0	0	1265	1585	5999	7351	0	0	0	6676	8079	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	872	0	0	101	127	480	588	0	0	0	534	646	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	1961	0	0	228	285	1080	1323	0	0	0	1202	1454	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>13728</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1594</b>	<b>1997</b>	<b>7558</b>	<b>9262</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8412</b>	<b>10179</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.2.4 «Строительство новой блочной котельной в зоне действия существующей котельной школы № 7»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	274	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	1499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	1136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	274	2635	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	22	211	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс.	0	0	49	474	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
	руб.																
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>345</b>	<b>3320</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.2.5 «Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной № 2»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	1818	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	3984	6395	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	3019	4651	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	1818	7002	11046	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	145	560	884	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	0	327	1260	1988	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2291</b>	<b>8823</b>	<b>13918</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.2.6 «Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной БИС»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	1173	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	2570	4126	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	1947	3001	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	1173	4518	7126	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	94	361	570	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	0	211	813	1283	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1478</b>	<b>5692</b>	<b>8979</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.2.7 «Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной ж/д №1»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс.	0	0	809	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИННИКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2014 – 2028 ГОДОВ. КНИГА  
7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
	руб.																
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	4433	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	3359	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	809	7793	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	65	623	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	0	146	1403	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1020</b>	<b>9819</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.2.8 «Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной ж/д № 2»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	610	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	3341	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	2532	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	610	5873	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	49	470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	0	110	1057	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>769</b>	<b>7400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Проект 1.2.9 «Строительство новой котельной в зоне действия существующей котельной № 4Т»</b>																	
ПИР и ПСД	тыс. руб.	0	0	2424	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	тыс. руб.	0	0	0	5311	8526	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и наладочные работы	тыс. руб.	0	0	0	4025	6201	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСИННИКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2014 – 2028 ГОДОВ. КНИГА  
7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Сметы проектов		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Всего капитальные затраты	тыс. руб.	0	0	2424	9336	14728	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	194	747	1178	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	тыс. руб.	0	0	436	1681	2651	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Всего смета проекта</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3055</b>	<b>11764</b>	<b>18557</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### **4 ОБЪЕМЫ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ**

Объемы необходимых капитальных вложений с учетом НДС до 2028 года составят:

- для варианта развития систем теплоснабжения на основе расширения зоны действия ЮК ГРЭС (вариант № 1)-- 135,6 млн руб.
- для варианта развития систем теплоснабжения на основе на основе реконструкции существующих и строительства новых котельных (вариант № 2) -- 429,6 млн руб.

Таким образом, максимальное финансирование требуется при реализации мероприятий варианта № 2, что связано со строительством новых котельных.

## 5 РАДИУС ЭФФЕКТИВНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Расчет перспективного радиуса эффективного теплоснабжения для котельных проведен на основании методических положений, представленных в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования «Осинниковский городской округ» Кемеровской области на период 2014 - 2028 годов. Книга 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения». При расчетах были использованы полуэмпирические соотношения, полученные в результате анализа структуры себестоимости производства и транспорта тепловой энергии в функционирующих в настоящее время системах теплоснабжения. Для ЮК ГРЭС эффективный радиус определялся с помощью тарифно-балансовой модели.

Перспективный радиус эффективного теплоснабжения определен для двух вариантов развития системы теплоснабжения и для всех рассматриваемых периодов с учетом приростов тепловой нагрузки и расширения зон действия источников тепловой энергии. Результаты расчетов для варианта № 1 представлены в таблице 5.1, для варианта № 2 – в таблице 5.2.

Таблица 5.1 – Перспективный радиус эффективного теплоснабжения для варианта №1, км

Источник тепловой энергии	Существующее положение	2018	2023	2028
ЮК ГРЭС	16,8	16,8	16,8	16,8
Котельная ж/д № 1	6,9	6,7	6,5	6,5
Котельная ж/д № 2	5,6	-	-	-
Котельная № 2	6,6	-	-	-
Котельная № 3	6,4	-	-	-
Котельная школы № 7	5,3	5,3	5,3	5,3
Котельная школы № 16	7,1	7,1	7,1	7,1
Котельная детского сада № 8	4,8	4,8	4,8	4,8
Котельная БИС	7,2	7,1	7,1	7,1
Котельная Тобольская	5,8	-	-	-
Котельная № 3Т	5,9	5,9	5,9	5,9
Котельная № 4Т	5,6	5,6	5,6	5,6
Котельная № 5Т	6,8	7,7	7,6	7,6

Таблица 5.2 – Перспективный радиус эффективного теплоснабжения для варианта №2, км

Источник тепловой энергии	Существующее положение	2018	2023	2028
ЮК ГРЭС	16,8	16,8	16,8	16,8
Котельная ж/д № 1	6,9	6,7	6,5	6,5
Котельная ж/д № 2	5,6	6,2	6,0	6,0
Котельная № 2	6,6	6,7	6,6	6,6
Котельная № 3	6,4	6,6	6,5	6,5
Котельная школы № 7	5,3	5,3	5,3	5,3
Котельная школы № 16	7,1	7,1	7,1	7,1
Котельная детского сада № 8	4,8	4,8	4,8	4,8
Котельная БИС	7,2	7,1	7,1	7,1
Котельная Тобольская	5,8	6,3	6,2	6,1
Котельная № 3Т	5,9	5,9	5,9	5,9
Котельная № 4Т	5,6	5,6	5,6	5,6
Котельная № 5Т	6,8	7,7	7,6	7,6
Новая котельная в кадастровых кварталах 0107050-0112034	-	7,2	7,3	7,3
Новая котельная в кадастровом квартале 1407002	-	10,1	10,2	10,1
Новая котельная в кадастровом квартале. 0301001	-	10,2	10,2	10,0

При развитии системы теплоснабжения по варианту № 1 предполагается вывод из эксплуатации котельных ж/д № 2, №№ 2, 3 и Тобольская, с последующим переключением существующих и перспективных потребителей данных котельных на тепломагистраль ЮК ГРЭС, поэтому для них перспективный радиус не определялся.

Для четырех котельных: школы № 7, школы № 16, детского сада № 8 и 4Т эффективный радиус не изменяется по причине отсутствия приростов тепловой нагрузки в их зонах действия.

Для остальных котельных изменение эффективного радиуса определяется не только приростом тепловой нагрузки, но и изменением зоны действия источников. При этом необходимо отметить, что значительных изменений эффективного радиуса не происходит, так как основные влияющие параметры либо не изменялись (температурный график, удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети), либо их изменения не приводили

к существенным отклонениям от существующего состояния в структуре распределения тепловых нагрузок в зонах действия источников тепловой энергии.

Для ЮК ГРЭС эффективный радиус определен с помощью тарифно-балансовой модели. При этом в расчетах проведено сравнение всех возможных вариантов развития системы теплоснабжения. В качестве исходных данных в тарифно – балансовой модели используются конкретные значения приростов тепловой нагрузки. Для определения эффективного радиуса рассматривался вариант с максимальным приростом тепловой нагрузки на ЮК ГРЭС. В данном случае - это развитие по варианту № 1 к 2028 году. Полученное значение эффективного радиуса было принято неизменным для всех остальных периодов развития как по варианту № 1, так и по варианту № 2.

## 6 ПРИЛОЖЕНИЕ. РЕЗУЛЬТАТЫ ПЕРЕПИСКИ ОАО «ВТИ» И АДМИНИСТРАЦИИ ОСИННИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
"ВСЕРОССИЙСКИЙ ДВАЖДЫ ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ  
ТЕПЛОТЕХНИЧЕСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ"  
(ОАО "ВТИ")



СЕРТИФИКАТ СТАНДАРТ ISO 9001:2008 РЕГ. № 75 100 70122

№ 25/30  
«12» 03 2011г.

115280, г. Москва,  
ул. Автозаводская, д. 14/23  
Телефон: (495) 234-76-17; 234-76-30  
Факс: (495) 234-74-27; 679-59-24  
E-mail: vti@vti.ru, http://www.vti.ru

Главе  
Осинниковского городского округа  
И.В. Романову

**Уважаемый Игорь Васильевич!**

В настоящее время в соответствии с Федеральным законом от 27.10.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» ОАО «ВТИ» разрабатывает схему теплоснабжения Осинниковского городского округа на период 2014 - 2028 годов.

При разработке данного документа должны быть рассмотрены все аспекты развития систем теплоснабжения Осинниковского городского округа. На данный момент ООО «Теплосетевая компания Южного Кузбасса» при осуществлении своей деятельности сталкивается с существенной проблемой – отсутствием оформленных в установленном порядке золошлакоотвалов для складирования золошлакового материала.

Решение по выделению земельного участка под золошлакоотвалы должно предусматриваться документами территориального планирования муниципального образования. На данный момент существующим генеральным планом муниципального образования Осинниковского городского округа выделение земельных участков под золошлакоотвалы не предусматривается.

Прошу Вас сообщить о планах администрации Осинниковского городского округа по решению данной проблемы и возможности внесения изменений в документы территориального планирования в части выделения земельного участка под золошлакоотвалы для внесения данных решений в схему теплоснабжения Осинниковского городского округа на период 2014 - 2028 годов.

Заместитель генерального директора  
по научной работе, д. т. н.

Е.А. Гринь

Исполнитель:  
А.Ю. Желнов  
(499)682-92-71,  
(903)128-02-04

2011-9 лет ВТИ



DT: ADM-GKH

НОМЕР ТЕЛЕФОНА: 4-33-78

АПР. 01 2013 14:27 СТР1



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
Осинниковского городского  
округа**

652810, Кемеровская область,  
г. Осинники, ул. Советская, 17  
т. 4-39-26 факс 4-25-33  
E-mail: adm-Osinniki@ako.ru  
От 29.03.2013г. № 02/313

*В.Н. Папушкин*  
*01.04.13*

Заместителю генерального директора  
по научной работе

Гринь Е.А.

На Ваше письмо № 25/30 от 12.03.2013г. о возможности внесения изменений в документы территориального планирования в части выделения земельного участка под золошлакоотвалы Администрация Осинниковского городского округа сообщает:

Внесение изменений в генеральный план осуществляется в соответствии со статьями 9, 24 и 25 Градостроительного Кодекса РФ. Только внесение в генеральный план изменений, предусматривающих изменение населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется без проведения публичных слушаний. В остальных случаях проведение публичных слушаний обязательно.

Более того место размещения золошлакоотвалов должно быть определено проектом, соблюдающим все необходимые строительные, экологические, санитарно-эпидемиологические и др. нормы.

С уважением,  
Первый заместитель  
Главы городского округа

*А.А. Горопов* А.А. Горопов

Речман С.Г.  
(838471) 4-39-34

668 9  
01.04.13

01-АПР-2013 11:21

4 33 78

96%

СТР1