



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Кемеровская область-Кузбасс
Муниципальное образование - Осинниковский городской округ
Администрация Осинниковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.10.2020

№ 716-н

О назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида территориальной зоны ЖЗ 5 (подзона застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей) на территориальную зону ЖЗ 1 (подзона застройки многоэтажными (высотными) жилыми домами высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на 20 и более квартир) земельного участка по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, п. Тайжина, район ул. Дорожная, 9.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 18 Устава Муниципального образования - Осинниковский городской округ, Решением Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 13.06.2018 N 400-МНА (ред. от 29.10.2019) "Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования - Осинниковский городской округ":

1. Назначить публичные слушания по вопросу изменения вида территориальной зоны ЖЗ 5 (подзона застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей) на территориальную зону ЖЗ 1 (подзона застройки многоэтажными (высотными) жилыми домами высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на 20 и более квартир) земельного участка по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, п. Тайжина, район ул. Дорожная, 9, в пределах координат расположения земельного участка на кадастровом плане территории, указанных в приложении №1 к настоящему Постановлению.

2. Установить срок проведения публичных слушаний по вопросу изменения вида территориальной зоны ЖЗ 5 (подзона застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей) на территориальную зону ЖЗ 1 (подзона застройки многоэтажными (высотными) жилыми домами высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на 20 и более квартир) земельного участка по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, п. Тайжина, район ул. Дорожная, 9 – не более одного месяца с момента оповещения жителей Осинниковского городского округа о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Определить форму проведения публичных слушаний – проведение слушаний в Администрации Осинниковского городского округа.

Место проведения слушаний – отдел архитектуры и градостроительства администрации Осинниковского городского округа (г. Осинники, ул. Советская, 17, каб. № 67), дата начала проведения с 24.10.2020 г. по 22.11.2020 г.

4. Установить, что предложения, замечания и возражения по вопросу изменения вида территориальной зоны ЖЗ 5 (подзона застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей) на территориальную зону ЖЗ 1 (подзона застройки многоэтажными (высотными) жилыми домами высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на 20 и более квартир) земельного участка по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, п. Тайжина, район ул. Дорожная, 9, направляются в письменном виде в отдел архитектуры и градостроительства администрации Осинниковского городского округа по адресу: город Осинники, улица Советская, 17, кабинет № 67, телефон 8 (38471) 4-40-28.

5. Создать комиссию для организации и проведения публичных слушаний в составе:

Председатель комиссии:

Ефиманова О.В. - Заместитель Главы городского округа по строительству

Секретарь комиссии:

Шелестова Л.В. - начальник отдела архитектуры и градостроительства;

Члены комиссии:

Кожуховская А.А. – и.о. Главы п. Тайжина;

Максимов И.В. - заместитель Главы городского округа по ЖКХ;

Стрелова А.В. – начальник отдела строительства;

Мальцева Л.И. – руководитель МКУ «КУМИ» Осинниковского городского округа;

Волкова Т.В. - заведующая отделом охраны окружающей среды, природных ресурсов и труда.

6. Комиссии организовать проведение публичных слушаний в соответствии с планом мероприятий, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать настоящее постановление в городской муниципальной общественно политической газете «Время и Жизнь» и разместить на официальном сайте администрации Осинниковского городского округа <http://www.osinniki.org> в сети Интернет.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Л.В. Шелестову.

Глава Осинниковского
городского округа

И.В. Романов

С постановлением ознакомлен,
с возложением обязанностей согласен

_____ (дата)

Л.В. Шелестова

**Координаты расположения земельного участка на кадастровом плане
территории**

Координаты, м		Обозначение характерных точек границ
X	Y	
1	2	3
438 786,43	2 231 279,33	н1
438 794,35	2 231 288,09	н2
438 807,55	2 231 290,36	н3
438 812,74	2 231 291,22	н4
438 809,04	2 231 348,83	н5
438 781,19	2 231 348,98	н6
438 780,95	2 231 335,73	н7
438 775,87	2 231 335,85	н8
438 776,28	2 231 348,98	н9
438 760,90	2 231 349,48	н10
438 746,71	2 231 291,19	н11
438 746,31	2 231 282,72	н12
438 786,43	2 231 279,33	н1

Управляющий делами –
руководитель аппарата администрации

 Л.А. Скрыбина

План мероприятий

по проведению публичных слушаний по вопросу изменения вида территориальной зоны ЖЗ 5 (подзона застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей) на территориальную зону ЖЗ 1 (подзона застройки многоэтажными (высотными) жилыми домами высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на 20 и более квартир) земельного участка по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, п. Тайжина, район ул. Дорожная, 9.

N	Наименование мероприятия	Ответственные	Срок
1.	Размещение текста настоящего постановления администрации города на стендах отдела архитектуры и градостроительства, на официальном сайте администрации Осинниковского городского округа http://www.osinniki.org .	Отдел архитектуры и градостроительства	в течение 3 дней с момента опубликования настоящего постановления в городской муниципальной общественно-политической газете «Время и Жизнь»
3.	Прием письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по вопросу изменения вида территориальной зоны ЖЗ 5 (подзона застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей) на территориальную зону ЖЗ 1 (подзона застройки многоэтажными (высотными) жилыми домами высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на 20 и более квартир) земельного участка по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, п. Тайжина, район ул. Дорожная, 9, будет осуществляться по адресу: г. Осинники, ул. Советская, 17, каб.№67	Отдел архитектуры и градостроительства	с момента опубликования настоящего постановления в городской муниципальной общественно-политической газете «Время и Жизнь» и на официальном сайте администрации Осинниковского городского округа http://www.osinniki.org в сети Интернет с 24.10.2020г по 06.11.2020г.
4.	Проведение публичных слушаний в органе городского самоуправления по адресу: г. Осинники, ул. Советская, 17 кабинет № 67	Отдел архитектуры и градостроительства	12.11.2020 г. в 15:00 часов
5	Подготовка заключения о результатах публичных слушаний	Отдел архитектуры и градостроительства	не позднее 5 дней после проведения публичных слушаний

6.	Опубликование заключения о результатах публичных слушаний в городской муниципальной общественно-политической газете «Время и Жизнь» и на официальном сайте администрации Осинниковского городского округа http://www.osinniki.org в сети Интернет.	Отдел архитектуры и градостроительства	в течение 5 дней с момента подготовки заключения о результатах публичных слушаний
----	--	--	---

Управляющий делами –
руководитель аппарата администрации



Л.А. Скрыбина