

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Кемеровской области - Кузбассу  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.03.2021, поступившего на рассмотрение 10.03.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-20550953	
Кадастровый номер:	42:31:0102003:195
Номер кадастрового квартала:	42:31:0102003
Дата присвоения кадастрового номера:	24.08.2020

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Осинниковский городской округ, г. Осинники, ул. Еланская, д. 13-3
Площадь:	1113 +/- 12
Кадастровая стоимость, руб.:	315145.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства; для индивидуальной жилой застройки; для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	30932, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Осинниковский городской округ, г. Осинники, 1240, 2020-03-27
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
10 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-20550953			
Кадастровый номер:		42:31:0102003:195	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Осинниковского городского округа уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		администрация Осинниковского городского округа	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

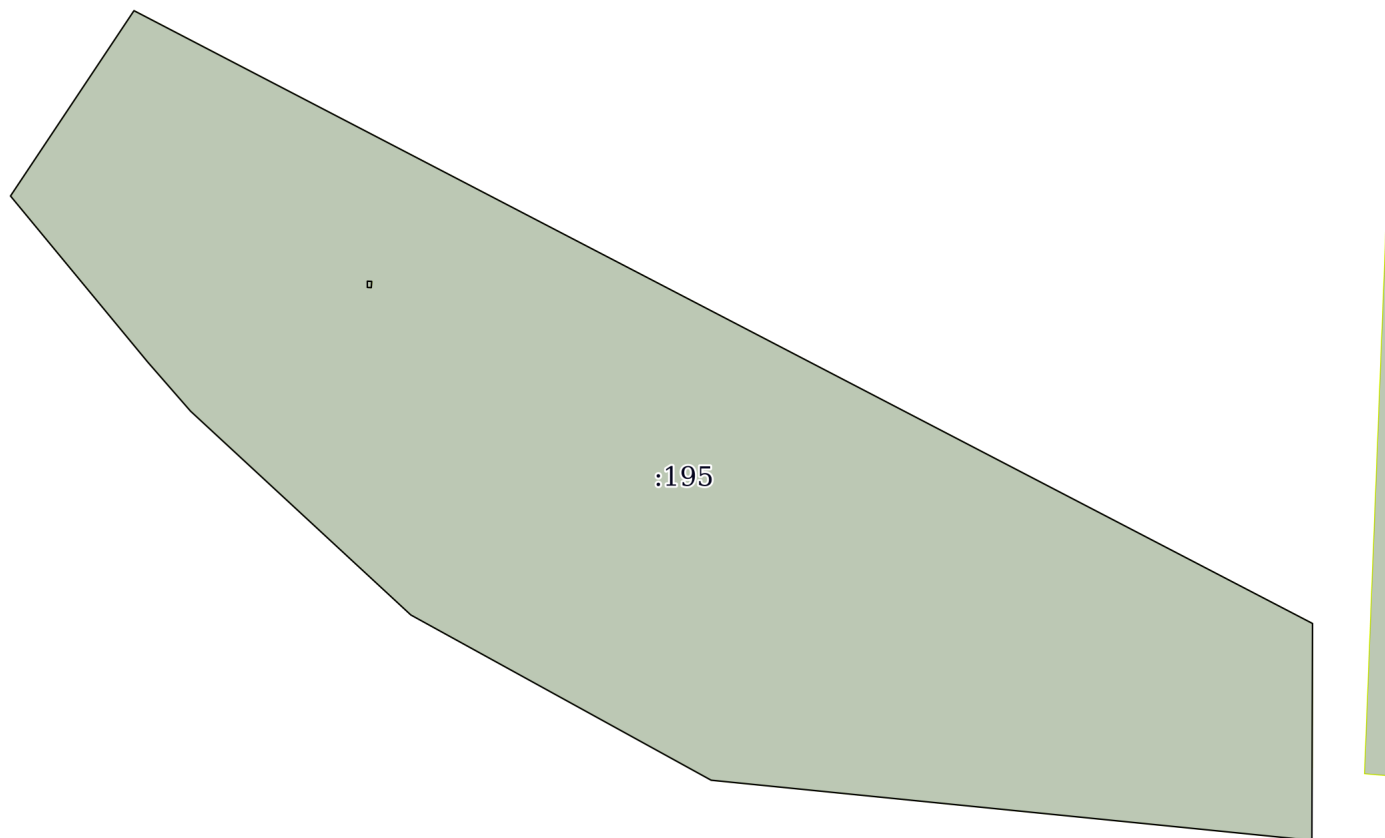
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-20550953

Кадастровый номер: 42:31:0102003:195

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:90      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
10 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-20550953			
Кадастровый номер:		42:31:0102003:195	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	117°27.9`	64.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	180°9.8`	10.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	275°42.8`	29.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	298°48.7`	16.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	312°45.7`	14.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	318°53.0`	3.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	320°25.2`	10.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.1	33°41.4`	10.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.2.9	1.2.10	180°0.0`	0.3	данные отсутствуют	42:31:0102003:30	данные отсутствуют
10	1.2.10	1.2.11	93°0.8`	0.19	данные отсутствуют	42:31:0102003:30	данные отсутствуют
11	1.2.11	1.2.12	3°48.8`	0.3	данные отсутствуют	42:31:0102003:30	данные отсутствуют
12	1.2.12	1.2.9	272°43.6`	0.21	данные отсутствуют	42:31:0102003:30	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
10 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-20550953			
Кадастровый номер:		42:31:0102003:195	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-42, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	433772.79	2226266.35	Закрепление отсутствует	0.1
2	433743.23	2226323.22	Закрепление отсутствует	0.1
3	433732.77	2226323.19	Закрепление отсутствует	0.1
4	433735.67	2226294.2	Закрепление отсутствует	0.1
5	433743.64	2226279.71	Закрепление отсутствует	0.1
6	433753.47	2226269.08	Закрепление отсутствует	0.1
7	433755.83	2226267.02	Закрепление отсутствует	0.1
8	433763.85	2226260.39	Закрепление отсутствует	0.1
1	433772.79	2226266.35	Закрепление отсутствует	0.1
1	433759.74	2226277.61	Закрепление отсутствует	0.1
2	433759.73	2226277.82	Закрепление отсутствует	0.1
3	433759.43	2226277.8	Закрепление отсутствует	0.1
4	433759.44	2226277.61	Закрепление отсутствует	0.1
1	433759.74	2226277.61	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.